



VELEN RAMSDORF

Da geht's mir gut!

Herzlich Willkommen!

1. Öffentlicher Workshop

Ortskernsanierung Ramsdorf



VELEN RAMSDORF

Da geht's mir gut!

Begrüßung

Bürgermeisterin, Dagmar Jeske

ISR, Claudia Dick | Arwin Shooshtari



VELEN RAMSDORF

Da geht's mir gut!

Auswertung des offenen Eingangs

ISR, Claudia Dick | Arwin Shooshtari





VELEN RAMSDORF

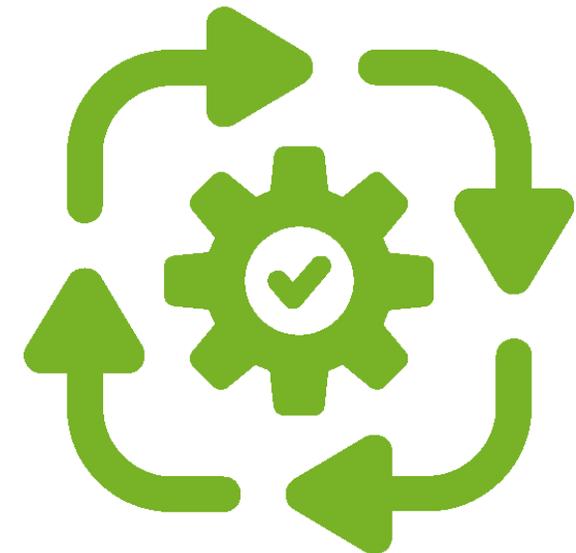
Da geht's mir gut!





Was haben wir heute vor?

- Auswertung des offenen Eingangs
- Inhalte der **Ortskernsanierung**
- Vorstellung des **Planungsteams**
- Möglichkeiten der **Beteiligung**
- Austausch in **Kleingruppen**
- **Fazit** und **Ausblick**
- Ggf. weitere Diskussion und Rückfragen



Inhalte der Ortskernsanierung

Bürgermeisterin, Dagmar Jeske

Andreas Klemmer, Projektkoordinator







1
„Hausstraße, Seltings Porte & Lange Straße inkl. der Ortseingänge Süd & Nord“



2
„Hüpohl, Schmiedegasse, Josephstraße, Eiland & Kurze Straße“



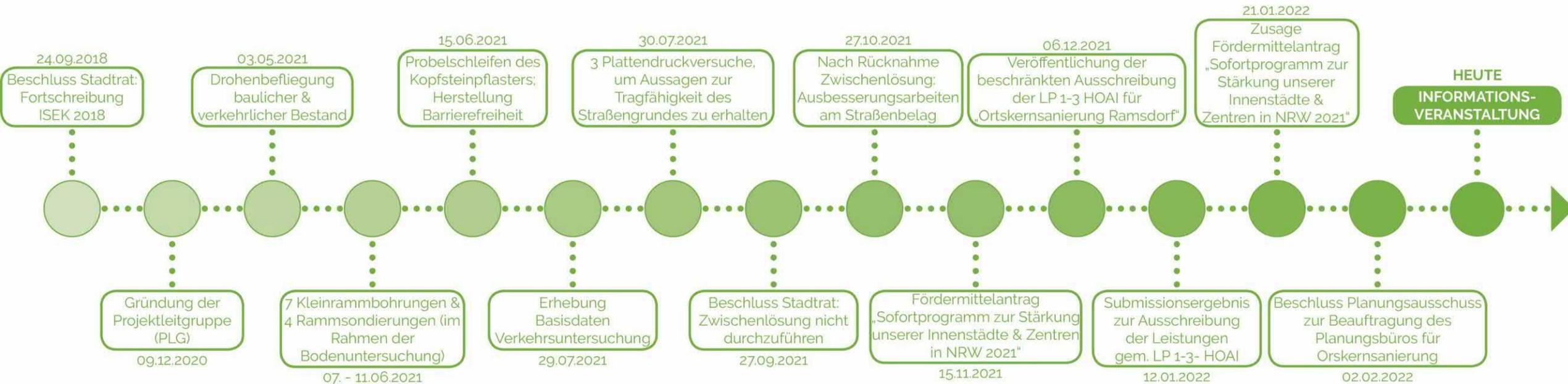
3
„Burg- & Marktplatz“

4
„Kirchplatz & Parkplatz Ravendyk“

5
„Feuerwehrstandort mit Aa-Querung in Richtung Nahversorgung“

6
„Grünfläche Straße Am Aagarten & Nahversorgung“





Vorstellung des Planungsteams

Hans-Georg Flick, Flick Ingenieurgemeinschaft

Martin Richardt, DTP

Thomas Weber, Planersocietät





Ersteinschätzungen Hans-Georg-Flick

- Vorhandene Potenziale müssen gefördert und gestärkt werden
- Der Ort muss für alle Nutzende erlebbar gestaltet werden
- Es muss eine intensive Analyse der Bestandssituation erfolgen
(insbesondere in Hinblick auf verkehrsrelevante Themen, wie z.B. Barrierefreiheit), ehe es zu konkreten Baumaßnahmen kommen kann

DTP

Vielfalt ist unsere Stärke



DTP Platz am Offers, Velbert



DTP

Platz am Offers, Velbert



DTP Platz am Offers, Velbert



DTP Museumsvorplatz, Velbert



DTP

Der Park kommt in die Stadt, Herten



Bürovorstellung

Planersocietät, gegründet 1994, Hauptsitz in Dortmund

- über 50 Mitarbeitende
- integriert denkendes Büro:
Verkehrsplanung, Mobilitätskonzepte (u.a. für Gronau), Radverkehrskonzepte, ÖPNV-Konzepte, Fußverkehrskonzepte, Kfz-Verkehr und Analysen zum ruhenden Kfz-Verkehr, Parkraumkonzepte, ...
- Bearbeitung von Projekten bundesweit in Klein-, Mittel- und Großstädten, für Kreise, Regionen, Verbände, etc.
- ... zum Beispiel Erarbeitung des Parkraumkonzeptes für das Ärztehaus Velen, sowie Parkraumkonzepte in Gronau, Dortmund, Marburg und Meerbusch (...)



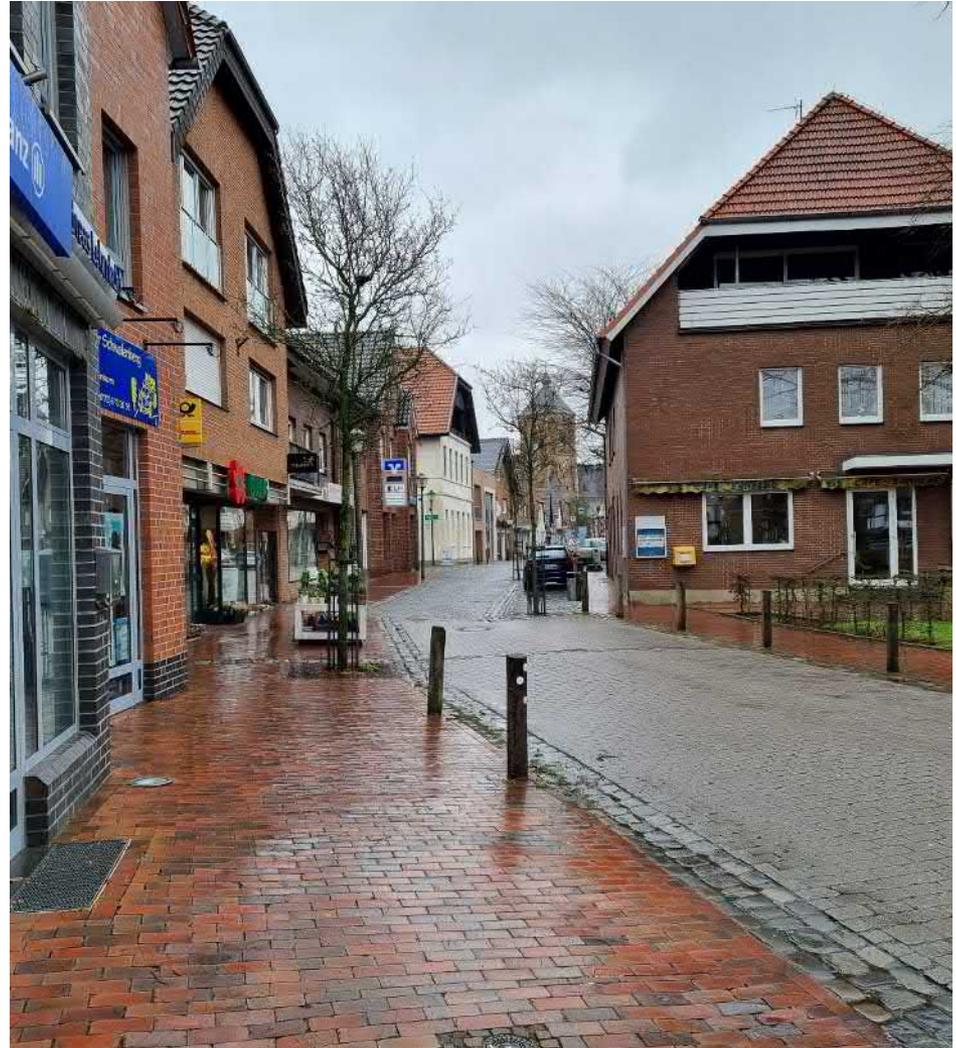
Thema Mobilität und Verkehr

Bestehende Arbeitsgrundlage

- Verkehrsuntersuchung aus 2021 Ortskern Ramsdorf
- Sichtung und Einbeziehung dieser Ergebnisse und weiterer Konzepte von Ramsdorf

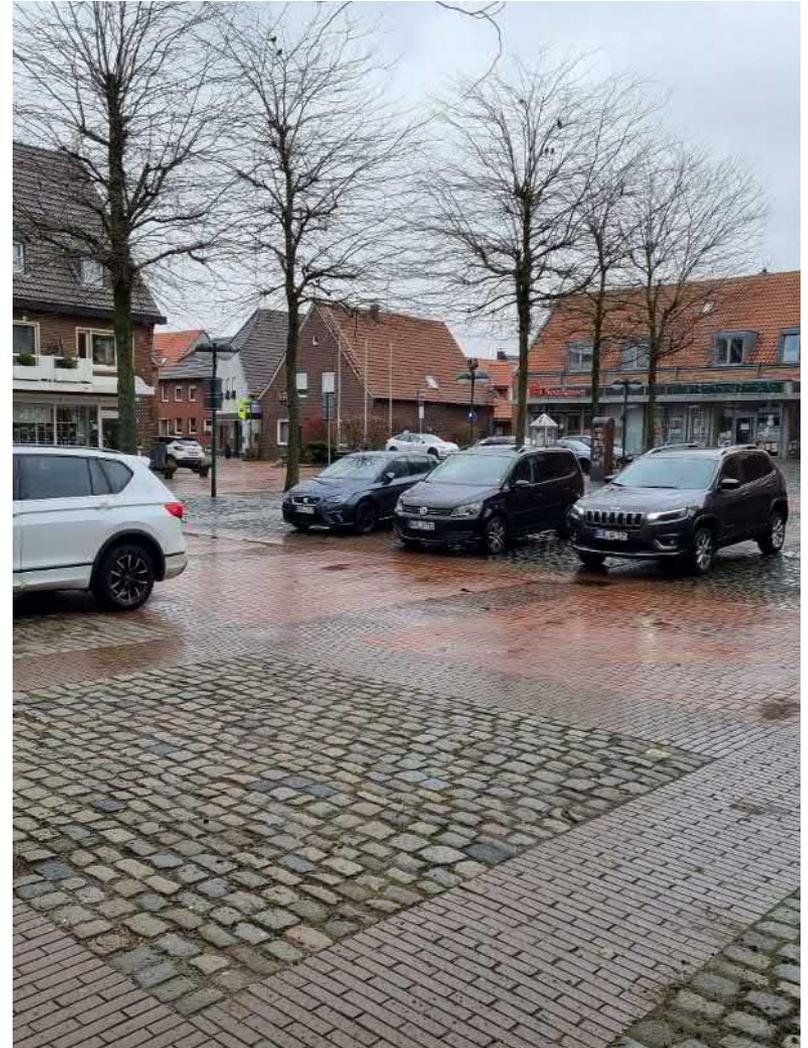
Unsere Aufgabe im Prozess

- Durchführung einer Parkraumerhebung
- Gesamtbewertung der verkehrlichen Situation im Ortsteil Ramsdorf



Wie funktioniert eine Parkraumerhebung

- 1. Bestandserhebung:**
Wie viele Parkplätze gibt es an welcher Stelle im Ortszentrum?
- 2. Erhebung der Parkraumauslastung:**
An einem normalen Werktag (i.d.R. Dienstag oder Donnerstag) zwischen 7-19 Uhr und um 23 Uhr
- 3. Nachbearbeitung:**
Errechnung von Auslastungen im Tagesverlauf im gesamten Ortsteil und straßenbezogen; Analyse der Nutzergruppen anhand der Parkdauer
- 4. Darstellung der Ergebnisse**
in Diagrammen und Karten



Wie funktioniert eine Parkraumerhebung

Gemäß den „Empfehlungen für Verkehrserhebungen 2012 (EVE)“ der FGSV, wird der Parkdruck folgendermaßen klassifiziert:

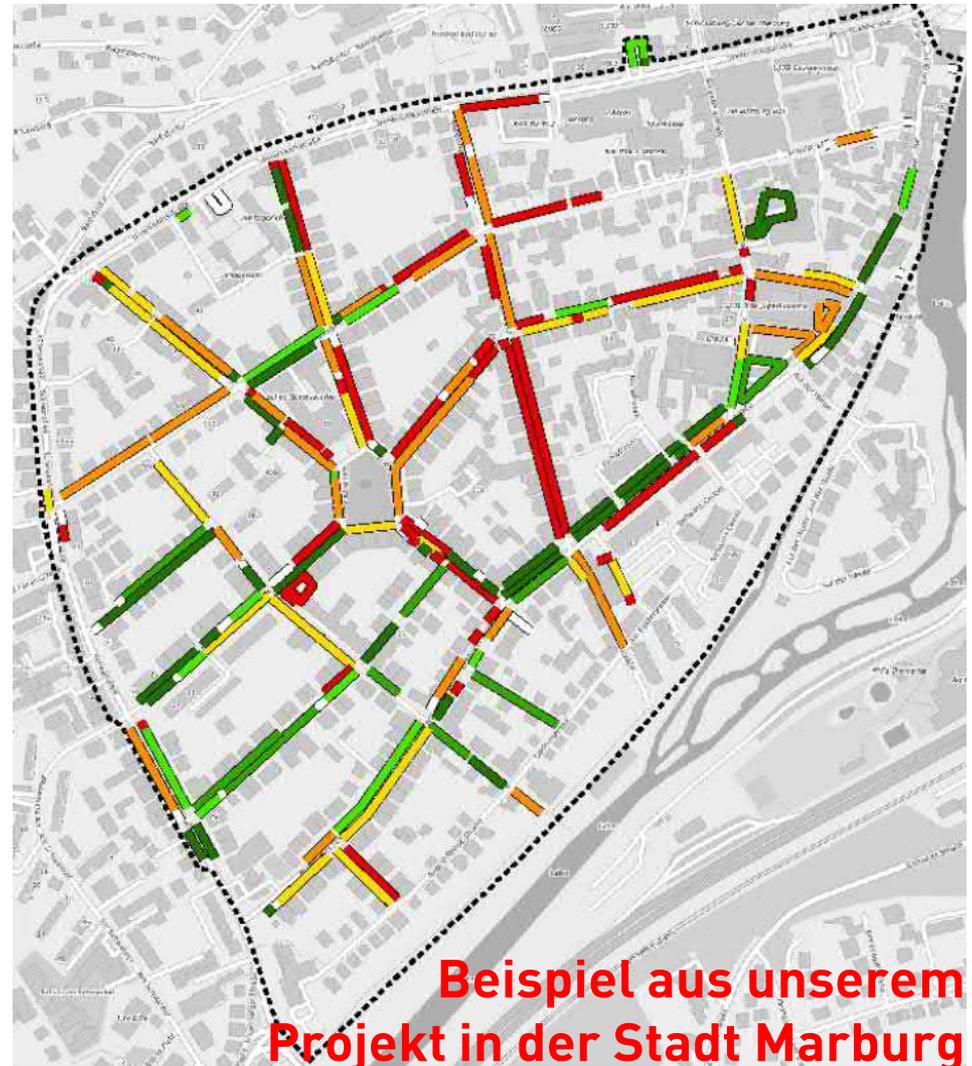
< 60 %: kein Parkdruck

60 - 70 %: geringer Parkdruck

70 - 80 %: mittlerer Parkdruck

80 - 90 %: hoher Parkdruck

> 90 %: sehr hoher Parkdruck



Impressionen aus anderen Ortskernen für die Zuku





VELEN RAMSDORF

Da geht's mir gut!

 **ISR**
Innovativ in Stadt + Raum

Möglichkeiten der Beteiligung

ISR, Claudia Dick | Arwin Shooshtari





ORTSKERNSANIERUNG RAMSDORF

- Informationen, Ideen und Rahmenbedingungen
- Einbindung der gesamten Öffentlichkeit
 - Rahmenkonzept
 - Gemeinsame Leitlinien

STUFE 1 DER BETEILIGUNG

TEILPROJEKTE

- Berücksichtigung Rahmenkonzept und Leitlinien
- Einbindung der direkten Anlieger*innen zu Details und Bauablauf
-
-
-
-

STUFE 2 DER BETEILIGUNG

BETEILIGUNGSRAHMEN
ERGEBNISOFFEN!

STUFE 1 - EINE VISION FÜR DEN ORTSKERN RAMSDORF

BETEILIGUNGSSTUFEN

1. ÖFFENTLICHER WORKSHOP

INFORMATIONSWORKSHOP

- Informationen Ortskernsanierung
- Es geht um mehr als die Lange Straße
- Erste Ideen/Meinungen einholen

Wo kann ich mitarbeiten?
Wie werde ich informiert?
Was ist mir wichtig?

- Gemeinsame Vision entwickeln
- Qualitäten & Chancen erarbeiten



2. ÖFFENTLICHER WORKSHOP

IDEENWORKSHOP

- Ergebnisse 1. Workshop & Umgang damit transportieren
- Weitere Ziele definieren

Verbesserung verkehrliche Situation!
Verbesserung Aufenthaltsqualität!
Verbesserung Funktionalität
(insbesondere Barrierefreiheit)!

- Erste Maßnahmen entwickeln
- Gemeinsame Grundsätze



3. ÖFFENTLICHER WORKSHOP

VISIONSWORKSHOP

- Ziele & Maßnahmen 2. Workshop fokussieren
- Vorstellung der Ergebnisse der Planer*innen
- Über Termine zu Baustellenbegleitung informieren

- Leitlinien/Vision definieren
- Grundsätze verfestigen



STUFE 2 - PLANUNGSSTADIUM VON TEILPROJEKTEN

PLANUNGSPROZESS BIS FÖRDERANTRAG
LP 1-3 (BIS ZUM 30.09.2023)

FÖRDERBESCHIED
(FRÜHJAHR 2024)

BAUBEGINN
(SOMMER 2024)

GGF. WEITERE
FÖRDERANTRÄGE

LAUFENDE INFORMATION ALLER BETEILIGTEN ÜBER STÄDTISCHE WEBSITE + PLANUNGSSCHAUFENSTER

(INFORMATION DER PLANUNGSSCHRITTE, MAILADRESSE FÜR FRAGEN & ANREGUNGEN, INTERAKTIVE KARTEN, ETC)

AKTEUR*INNEN

ÖFFENTLICHKEIT

POLITIK (PLG)

SCHLÜSSELPERSONEN

ANLIEGER*INNEN

BEIRAT

PLANENDE

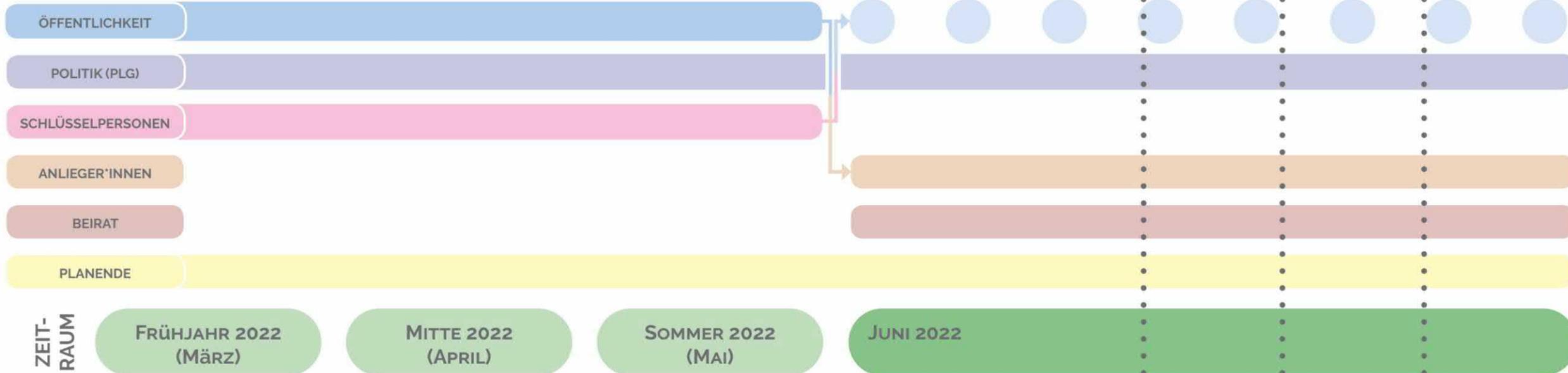
ZEIT-
RAUM

FRÜHJAHR 2022
(März)

MITTE 2022
(April)

SOMMER 2022
(Mai)

JUNI 2022





Eine Vision für den Ortskern Ramsdorf

Informationsworkshop

- Wo kann ich mitarbeiten?
 - Wie werde ich informiert?
 - Was ist mir wichtig?
- Gemeinsame Vision entwickeln!
- Qualitäten und Chancen erarbeiten!

Ideenworkshop

- Verbesserung der verkehrlichen Situation?
 - Verbesserung der Aufenthaltsqualität?
 - Verbesserung der Funktionalität?
- Erste Maßnahmen & Ideen entwickeln!
- Gemeinsame Grundsätze schaffen

Visionsworkshop

- Maßnahmen & Ideen fokussieren
- Über Termine zu Baustellenbegleitung informieren
- Leitlinien/Vision definieren!
- Grundsätze verfestigen

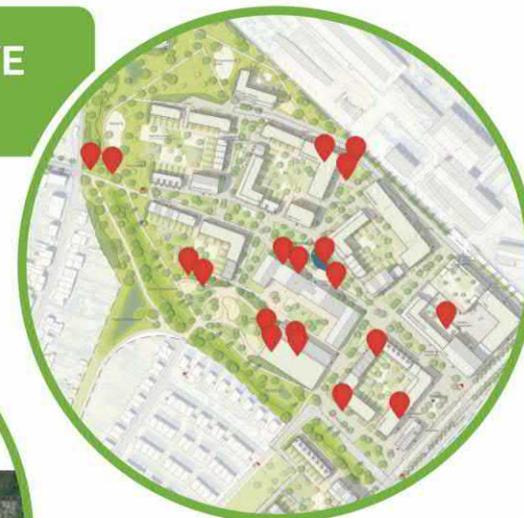
**INFO-
FLYER**



**PLANUNGS-
SCHAUFENSTER**



**INTERAKTIVE
WEBSITE**



Ortskernsanierung Ramsdorf



**INFO-
WEBSITE**

**AUFSUCHENDE
GESPRÄCHE**



**MARKT-
PLATZSTÄNDE**



Sie haben noch Rückfragen oder offene Punkte?

Bei Rückfragen/offenen Punkten kontaktieren Sie gerne:
Andreas Klemmer | 02863 / 926 – 267 | klemmer@velen.de

**Wenn Sie per Mail über das Projekt informiert werden wollen, werfen Sie
gerne Ihre Kontaktdaten in den Briefkasten!**



Besuchen Sie auch die Website, um auf dem Laufenden zu bleiben!

<https://www.velen.de/bauen-wohnen/ortskernsanierung-ramsdorf/aktuelles/>



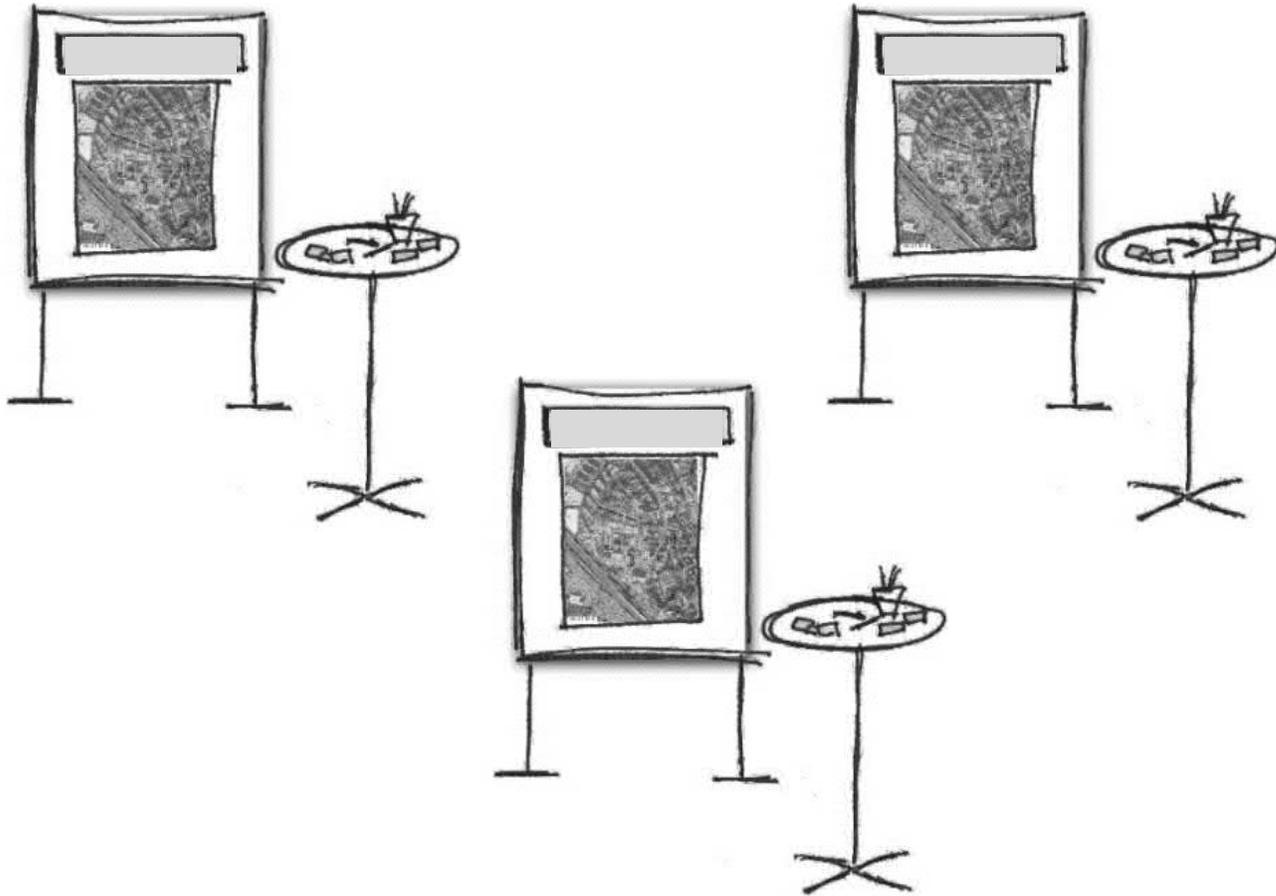
Haben Sie
Rückfragen?

Austausch in
Kleingruppen



VELEN RAMSDORF

Da geht's mir gut!



3 Themen

- **Identität**
- **Mobilität**
- **Grün- und Freiraum**

3 Runden

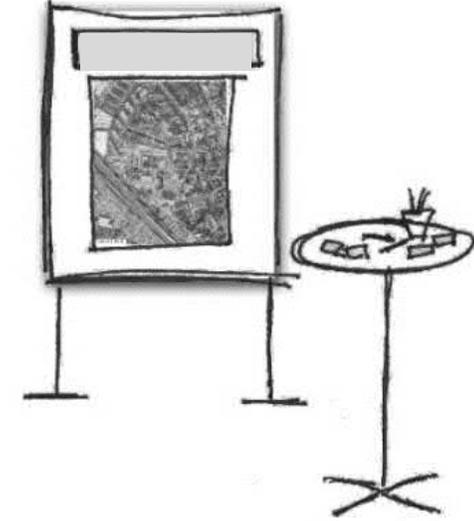
- **1. Runde: 15 Minuten**
- **2. + 3. Runde: je 10 Minuten**

Ergebnisse der
Kleingruppenarbeit



VELEN RAMSDORF

Da geht's mir gut!



Kleingruppe

...Identität

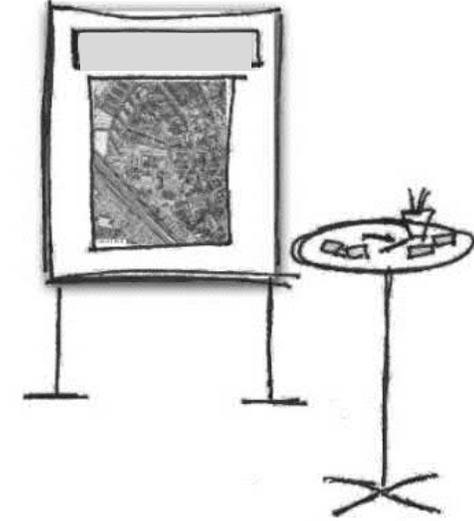
Was macht Ramsdorfs Identität aus?





VELEN RAMSDORF

Da geht's mir gut!



Kleingruppe

...Mobilität

Erreichbarkeit mit unterschiedlichen

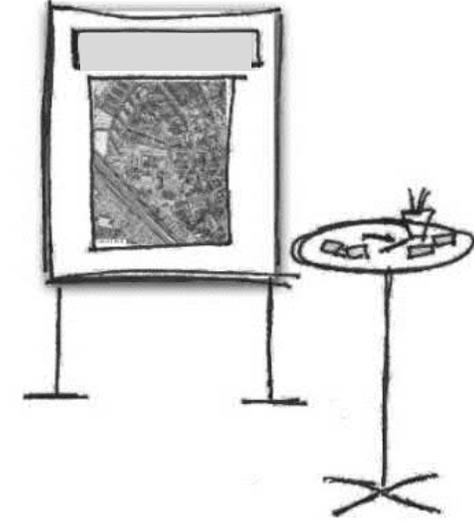
Fortbewegungsmitteln





VELEN RAMSDORF

Da geht's mir gut!

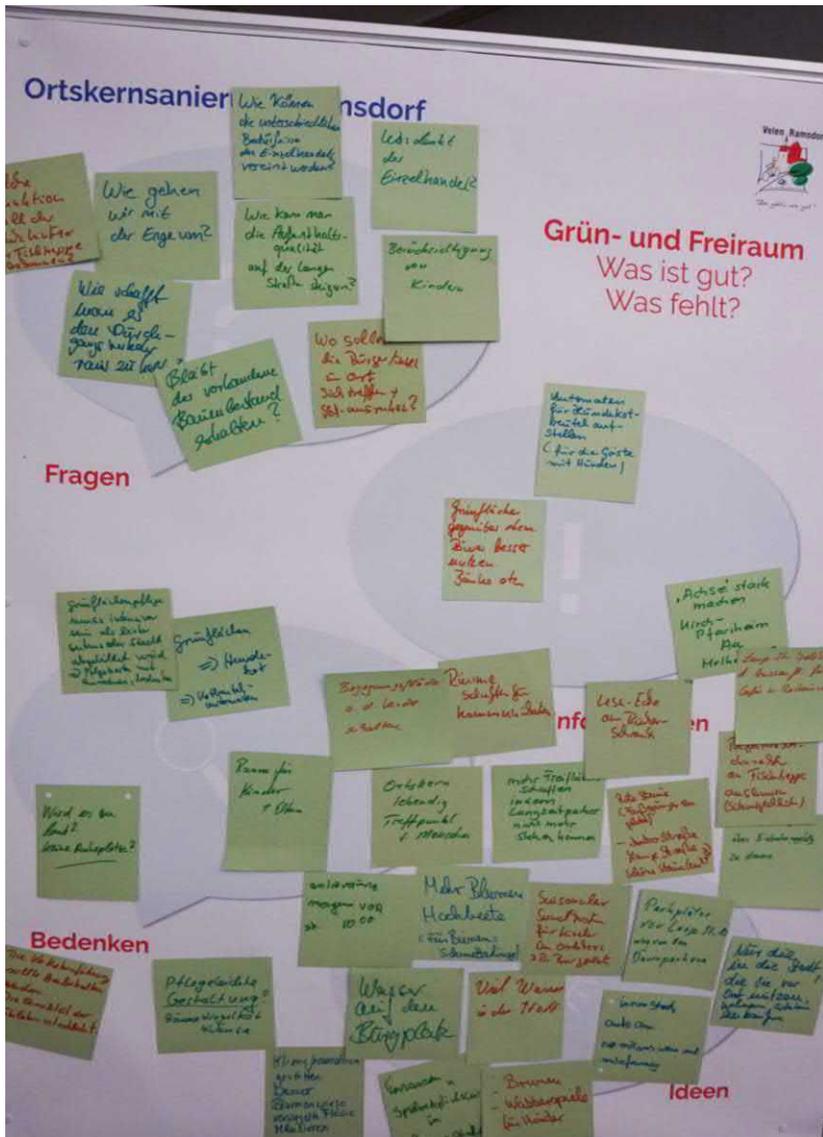


Kleingruppe

...Grün- und Freiraum

Was ist gut? Was fehlt?



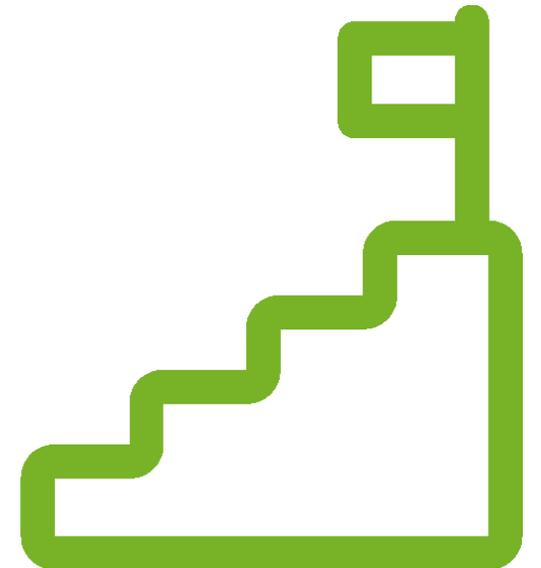


Live-
Zusammenfassung
in 5 Zielideen



Live-Zusammenfassung in 5 Zielideen

1. Identität bewahren und fortführen
2. Grünraum und Aufenthaltsmöglichkeiten schaffen
3. Wasser erlebbar machen
4. Verkehr sinnvoll reduzieren/beschränken
5. Alle Generationen berücksichtigen







Eine Vision für den Ortskern Ramsdorf

Informationsworkshop

- Wo kann ich mitarbeiten?
 - Wie werde ich informiert?
 - Was ist mir wichtig?
- Gemeinsame Vision entwickeln!
- Qualitäten und Chancen erarbeiten!

Ideenworkshop

- Verbesserung der verkehrlichen Situation?
 - Verbesserung der Aufenthaltsqualität?
 - Verbesserung der Funktionalität?
- Erste Maßnahmen & Ideen entwickeln!
- Gemeinsame Grundsätze schaffen

Visionsworkshop

- Maßnahmen & Ideen fokussieren
- Über Termine zu Baustellenbegleitung informieren
- Leitlinien/Vision definieren!
- Grundsätze verfestigen

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit und Ihr Mitwirken!

Bei Rückfragen/offenen Punkten kontaktieren Sie gerne:
Andreas Klemmer | 02863 / 926 – 267 | klemmer@velen.de

**Wenn Sie per Mail über das Projekt informiert werden wollen, werfen Sie
gerne Ihre Kontaktdaten in den Briefkasten!**



Besuchen Sie auch die Website, um auf dem Laufenden zu bleiben!

<https://www.velen.de/bauen-wohnen/ortskernsanierung-ramsdorf/aktuelles/>