

Herzlich Willkommen!

Visionsworkshop

Ortskernsanierung Ramsdorf



VELEN RAMSDORF

Da geht's mir gut!

Begrüßung

Bürgermeisterin, Dagmar Jeske

ISR



VELEN RAMSDORF

Da geht's mir gut!

Wenn Sie per Mail über das Projekt informiert werden wollen, werfen Sie gerne Ihre Kontaktdaten in den Briefkasten!



Besuchen Sie auch die Website, um auf dem Laufenden zu bleiben!

<https://www.velen.de/bauen-wohnen/ortskernsanierung-ramseldorf/aktuelles/>

Was haben wir heute vor?

- Auswertung des **offenen Eingangs/Einführung Mentimeter**
- Rückblick **Workshops/Stadtrundgänge!** Was ist seitdem passiert?
- **Ideen und Maßnahmen zur Ortskernsanierung** mit **Interaktion**
- **Plenumsdiskussion** (Rückfragen und Anregungen)
- **Fazit** und **Ausblick**
- Ausklang





Einführung Mentimeter (menti.com)

ISR

Testumfrage



7594 393

1. Umfrage



3639 9429

2. Umfrage



4971 2487





VELEN RAMSDORF

Da geht's mir gut!

Rückblick Workshops und Stadtrundgänge

ISR



Eine Vision für den Ortskern Ramsdorf

Informationsworkshop

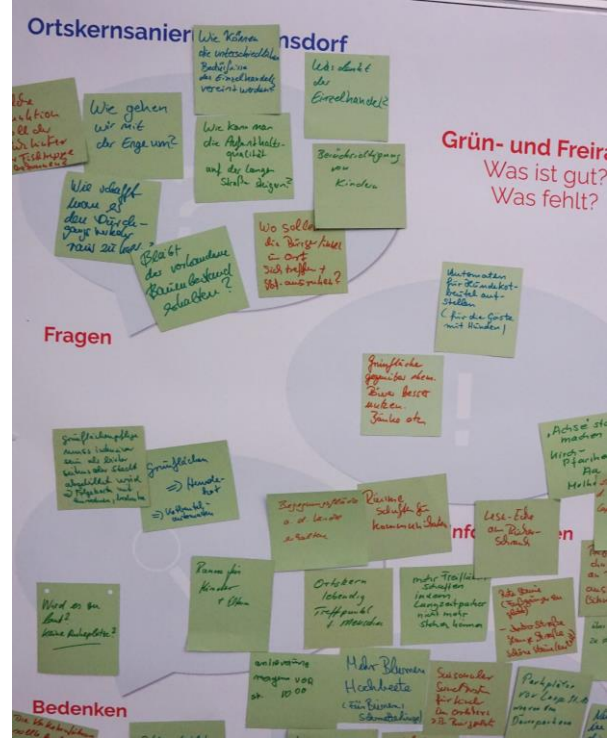
- Wo kann ich mitarbeiten?
 - Wie werde ich informiert?
 - Was ist mir wichtig?
- Gemeinsame Vision entwickeln!
- Qualitäten und Chancen erarbeiten!

Ideenworkshop

- Verbesserung der verkehrlichen Situation?
 - Verbesserung der Aufenthaltsqualität?
 - Verbesserung der Funktionalität?
- Erste Maßnahmen & Ideen entwickeln!
- Gemeinsame Grundsätze schaffen

Visionsworkshop

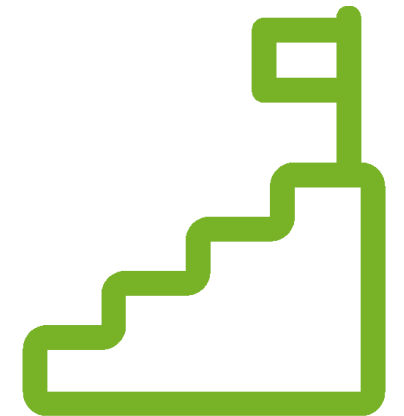
- Maßnahmen & Ideen fokussieren
- Über Termine zu Baustellenbegleitung informieren
- Leitlinien/Vision definieren!
- Grundsätze verfestigen





5 Zielideen aus dem 1. Workshop

1. Identität bewahren und fortführen
2. Grünraum und Aufenthaltsmöglichkeiten schaffen
3. Wasser erlebbar machen
4. Verkehr sinnvoll reduzieren/beschränken
5. Alle Generationen berücksichtigen







Was ist seitdem passiert?

Andreas Klemmer, Projektkoordinator



Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren in NRW 2022

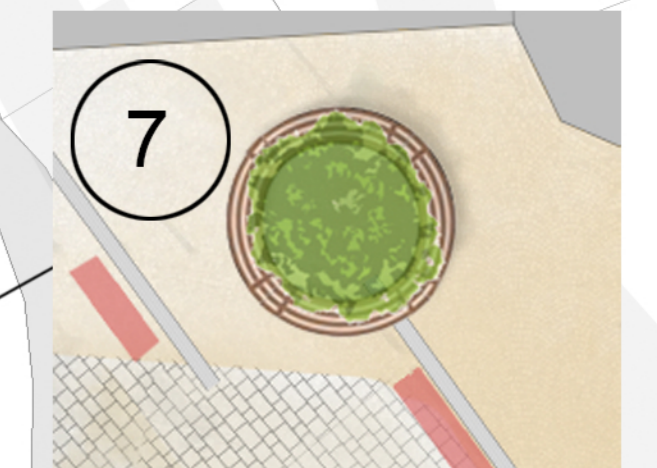
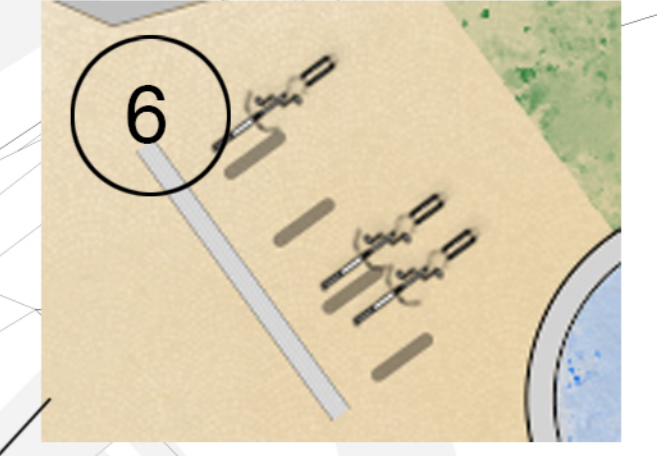
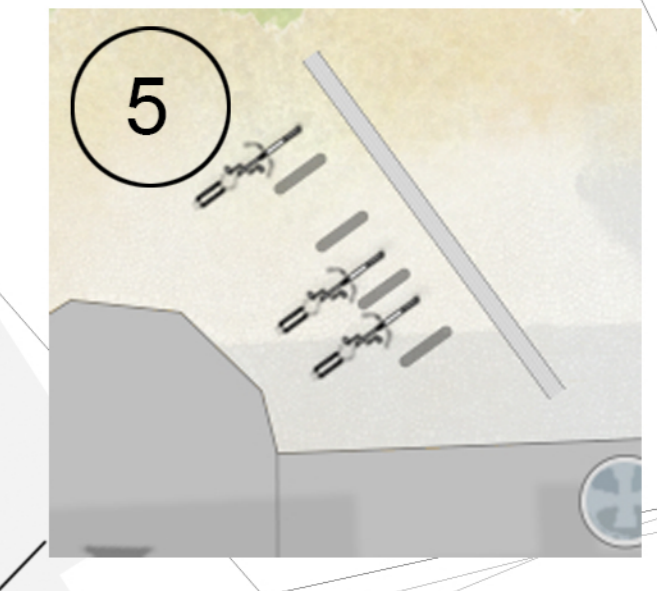
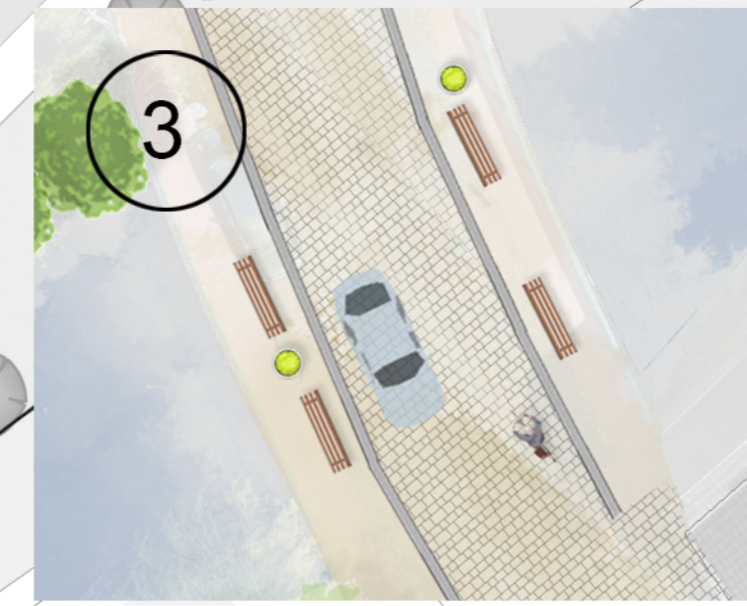
- Je 180.000 € für Ortskern Ramsdorf und Innenstadt Velen zur Aufwertung des öffentlichen Raums
- Eines oder mehrere der nachfolgenden Elemente müssen für die nächsten mindestens 5 Jahre Verwendung finden (das Land fördert diese Maßnahmen zu 90%):
 - Stadtbäume im „Schwammstadt-Prinzip“
 - Stadtbäume in mobilen Pflanzkübeln
 - Stadtgrün-Elemente wie z.B. große (mobile) Pflanzkübel mit ansprechender Gestaltung
 - Fassadenbegrünung
 - Generationsübergreifende Möblierungselemente
 - Kunstobjekte, Wallpaintings- und Street-Art



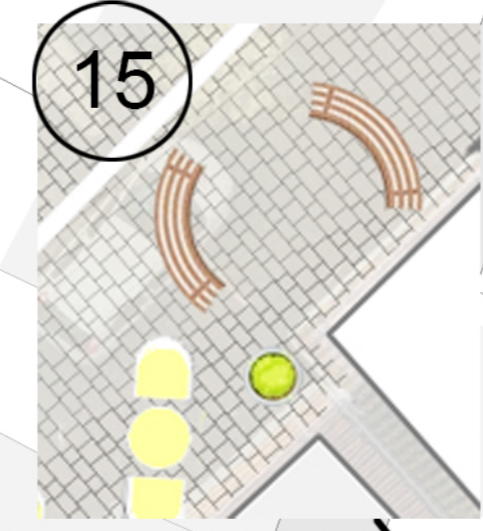
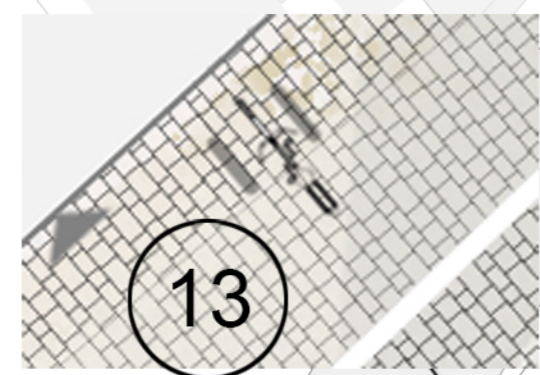
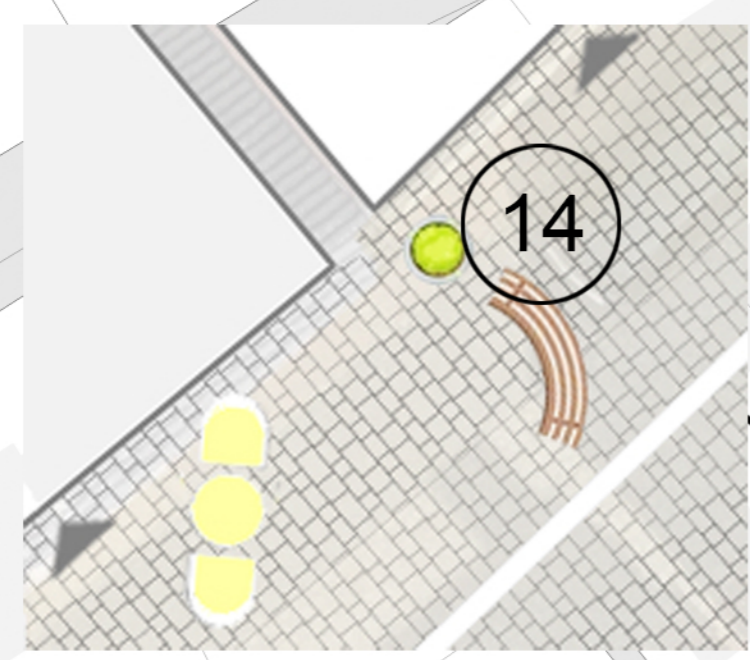




Sofortmaßnahmen Kirchplatz

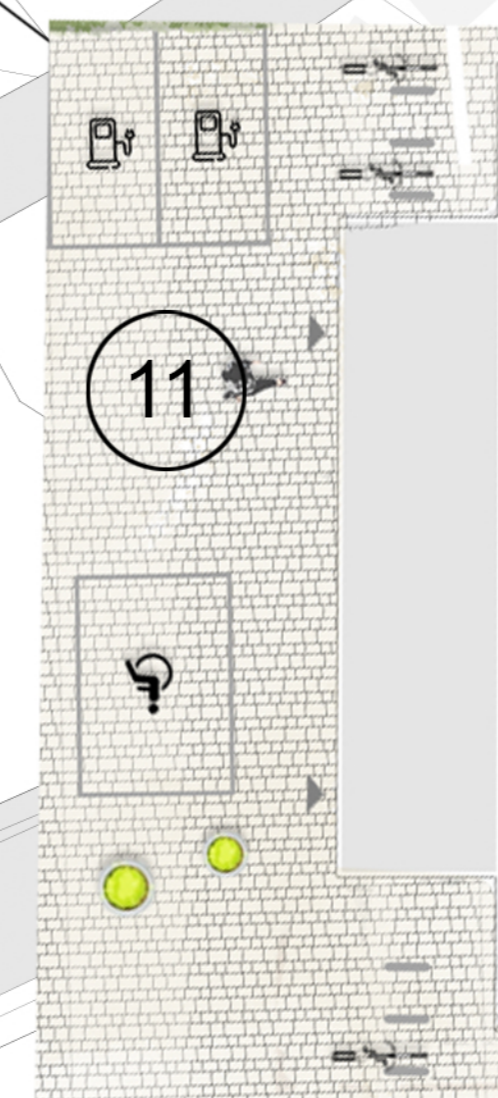
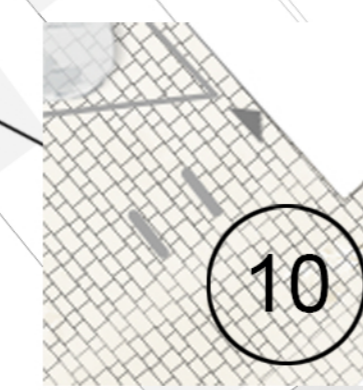
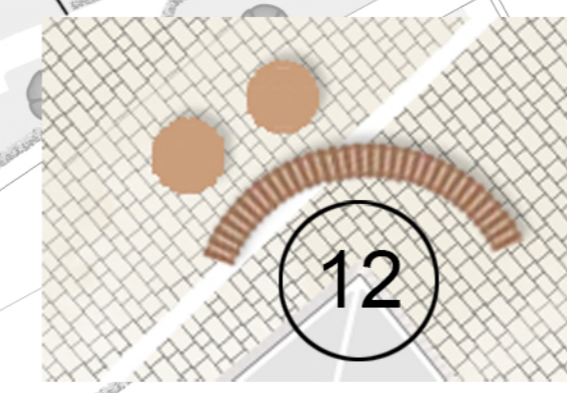
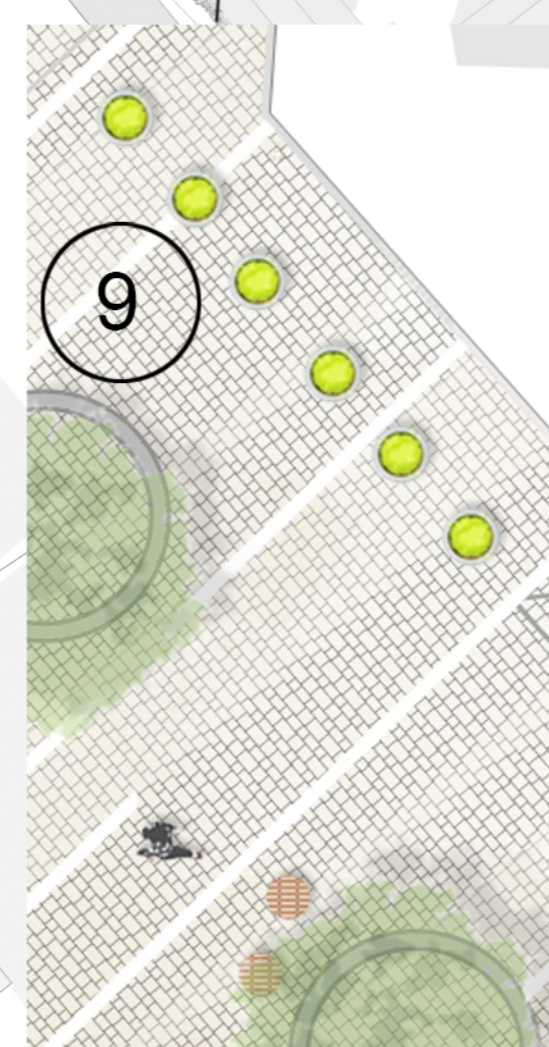
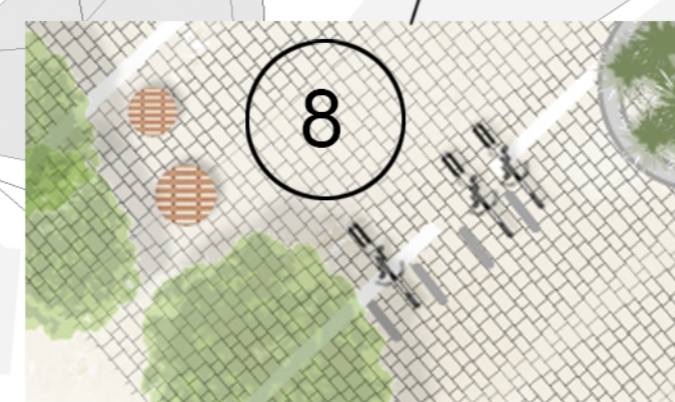
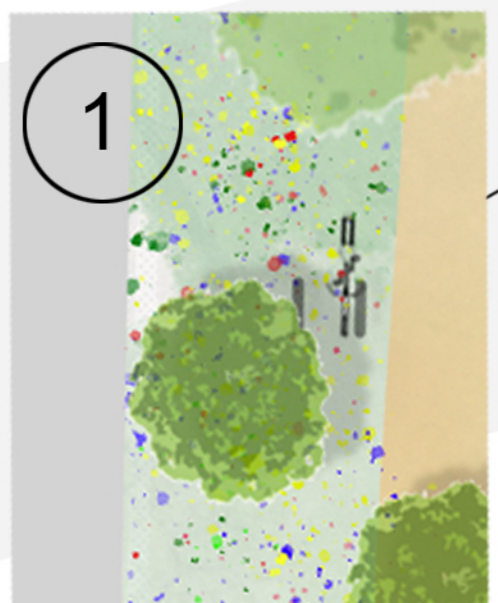


Sofortmaßnahmen Lange Straße



Sofortmaßnahmen Burgplatz

Sofortmaßnahmen Brückenschlag



M 1:500

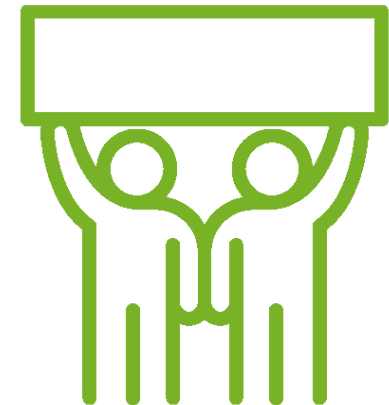


VELEN RAMSDORF

Da geht's mir gut!

Input Ortskernsanierung

Flick Ingenieurgesellschaft, Hans-Georg Flick



Ortskernsanierung Ramsdorf – 3. öffentlicher Workshop



Tagesordnung

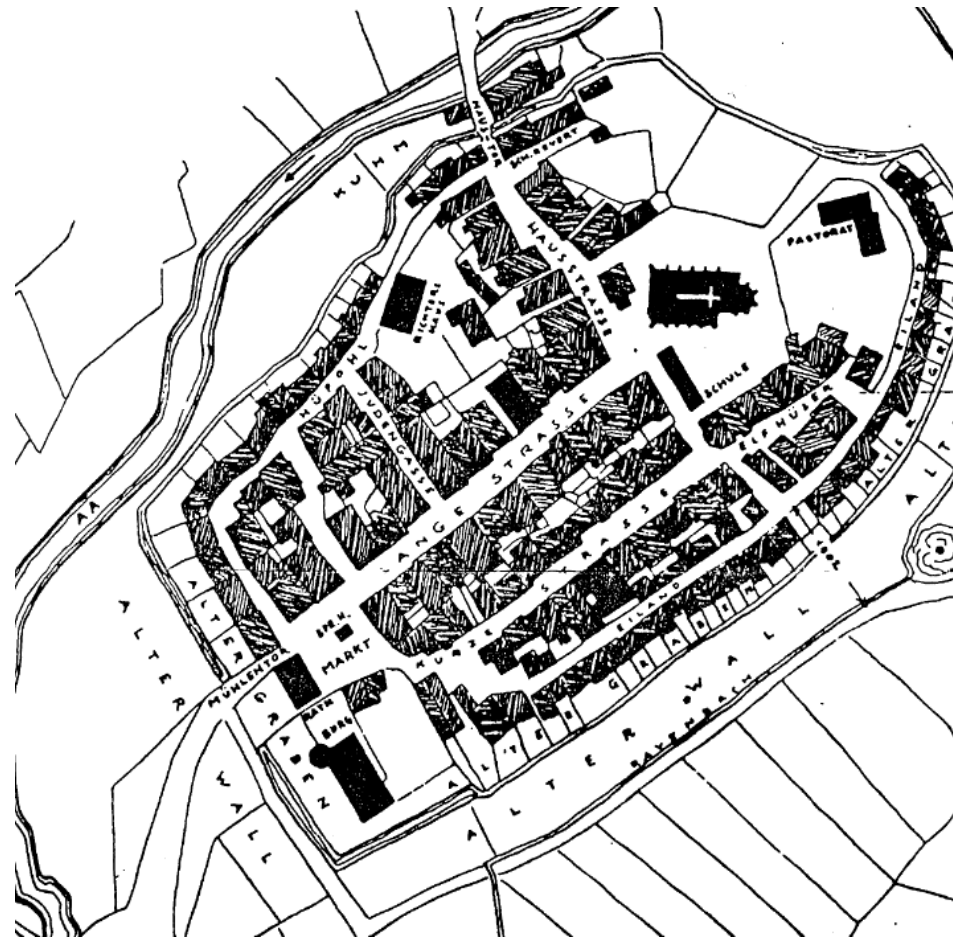
- Rückblick
 - Historisches
- Grundlagen
 - Verkehrsführung
 - Verkehrstechnik
 - Baugrund
 - Gehölze
 - Stadtentwicklung
 - Eigentum
- Maßnahmenbereiche
 - Hausstraße / Kirchplatz
 - Lange Straße
 - Markt- und Burgplatz
 - Brückenschlag / Begegnen
- Kleingruppenarbeit
- Ausblick
 - Oberflächen
 - Stadtmobiliar

Rückblick II - Historisches

Stadtgrundriss



10 Ramsdorf-Stadt nach der Urkatasterkarte von 1825.



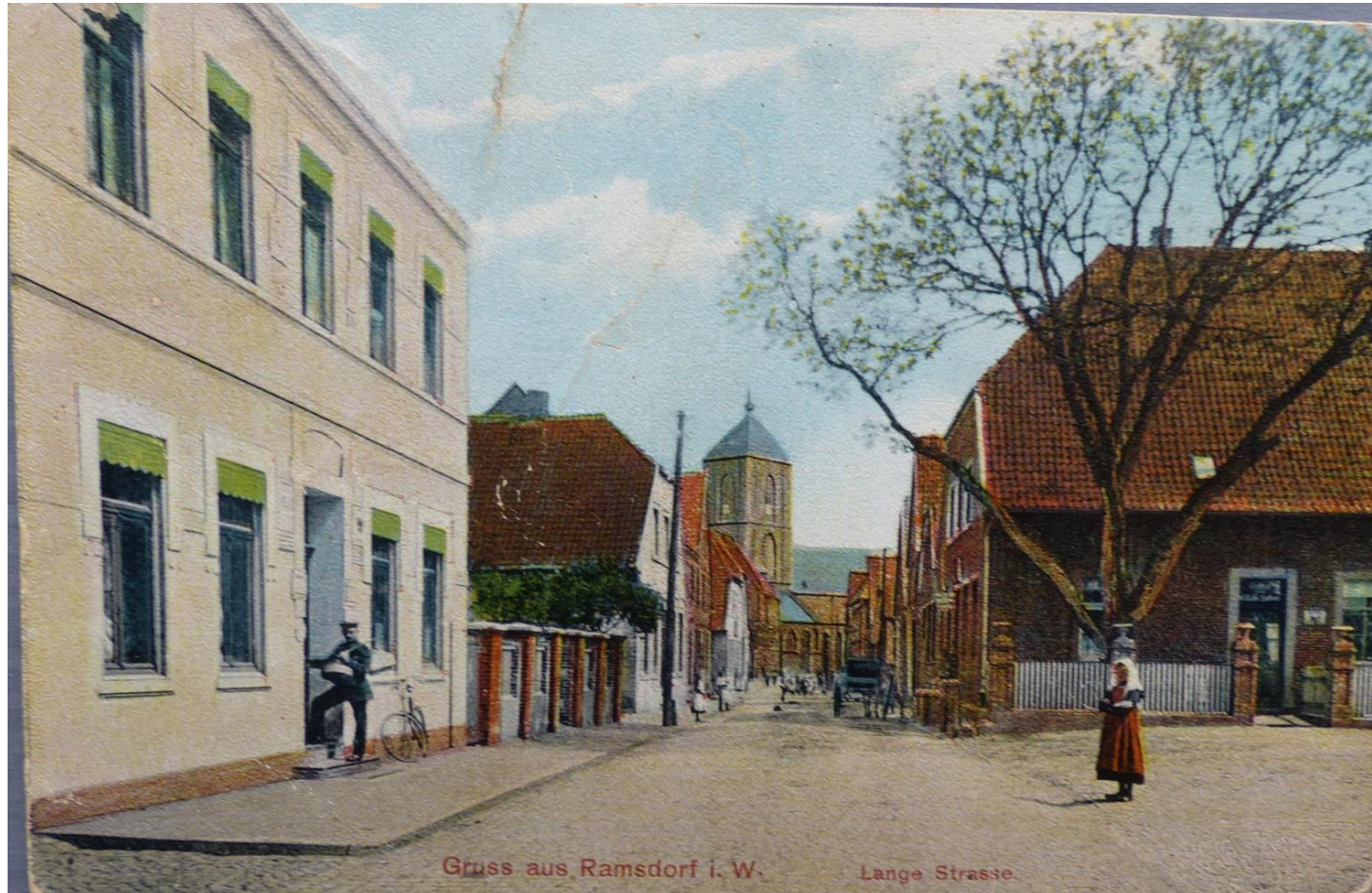
Rückblick II -Historisches

Hausstraße



Rückblick II -Historisches

Lange Straße



Rückblick II -Historisches

Lange Straße



Rückblick II -Historisches

Burgplatz / Marktplatz



Rückblick II -Historisches

Burgplatz / Marktplatz



Grundlagen

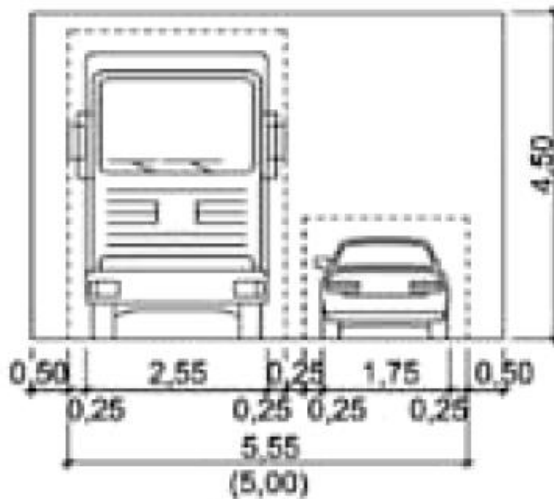
Verkehrsführung



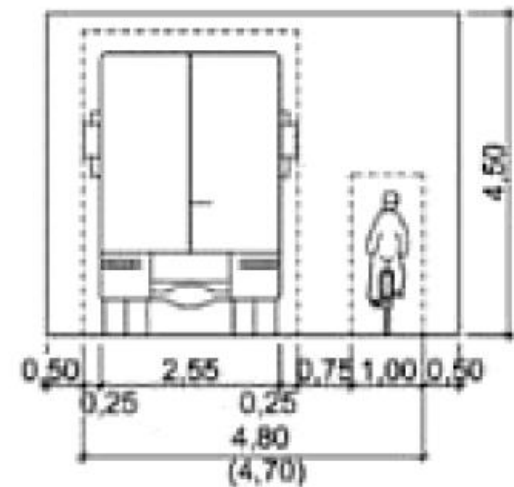
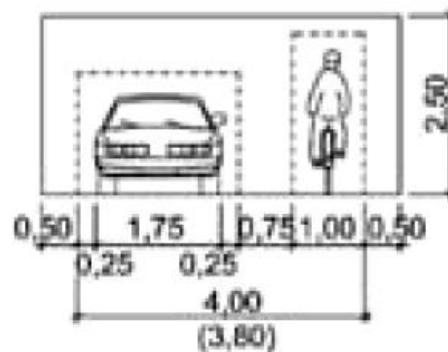
Grundlagen

Verkehrstechnik – RASt – Verkehrsraum

Begegnen

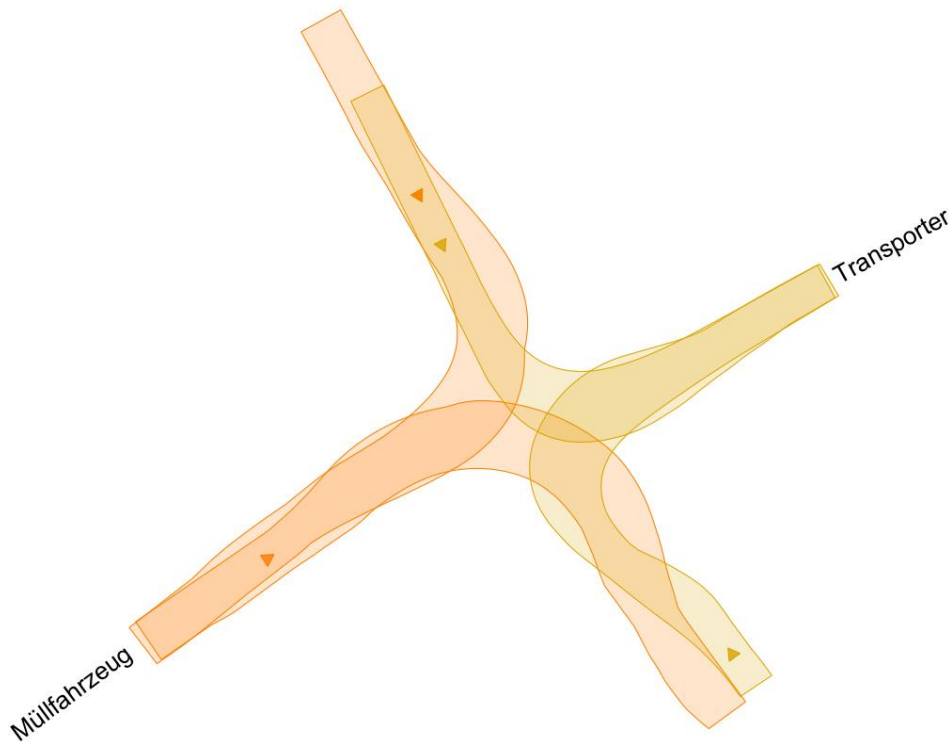


Nebeneinanderfahren

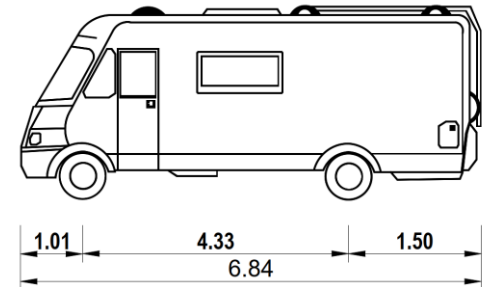


Grundlagen

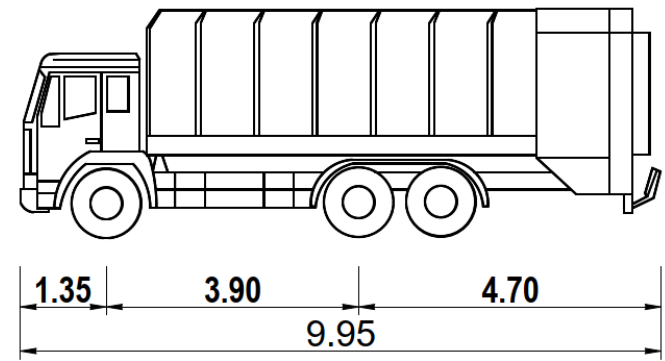
Verkehrstechnik - Schleppkurven



Transporter/Lieferwagen

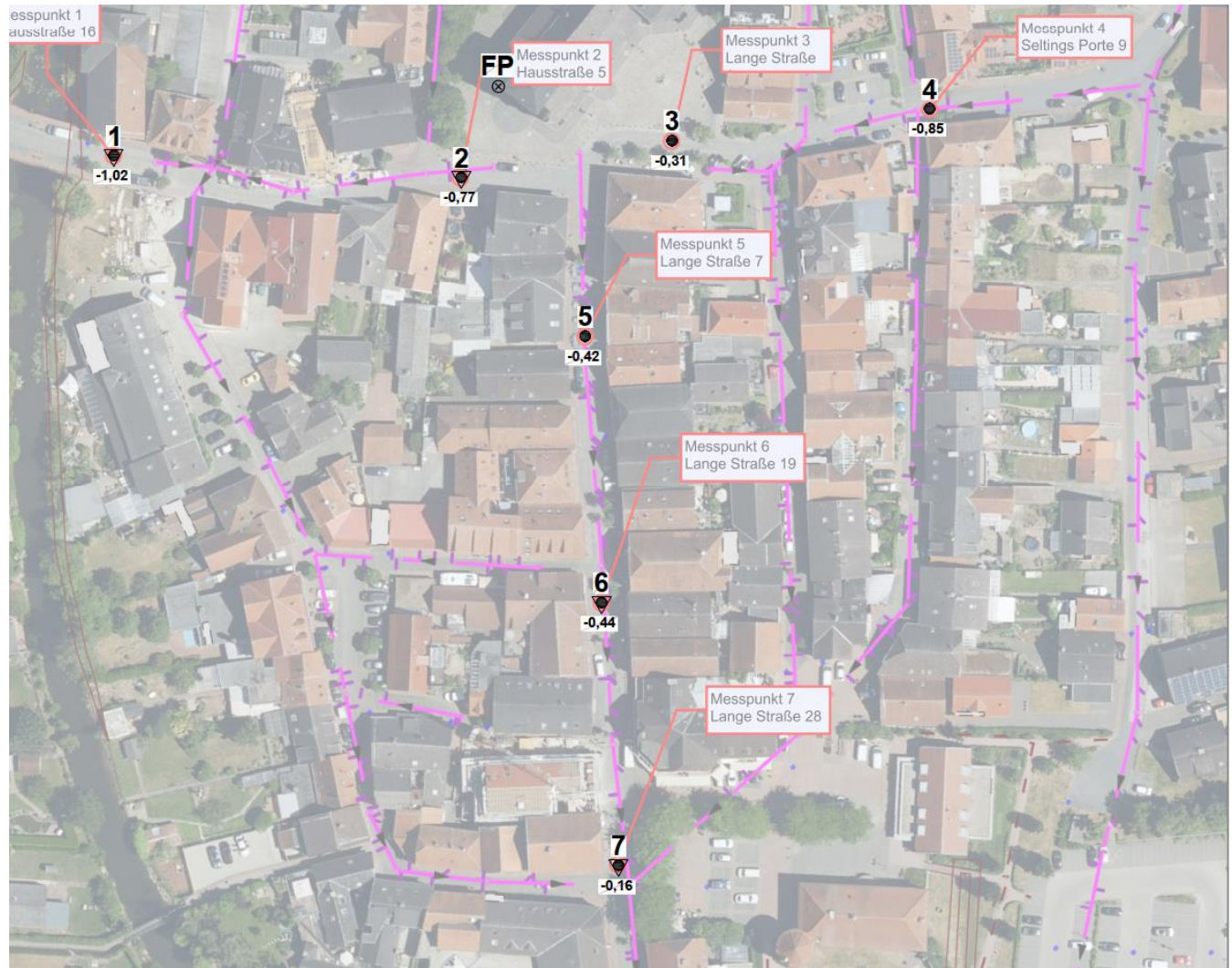


Müllfahrzeug 3-achsig NA



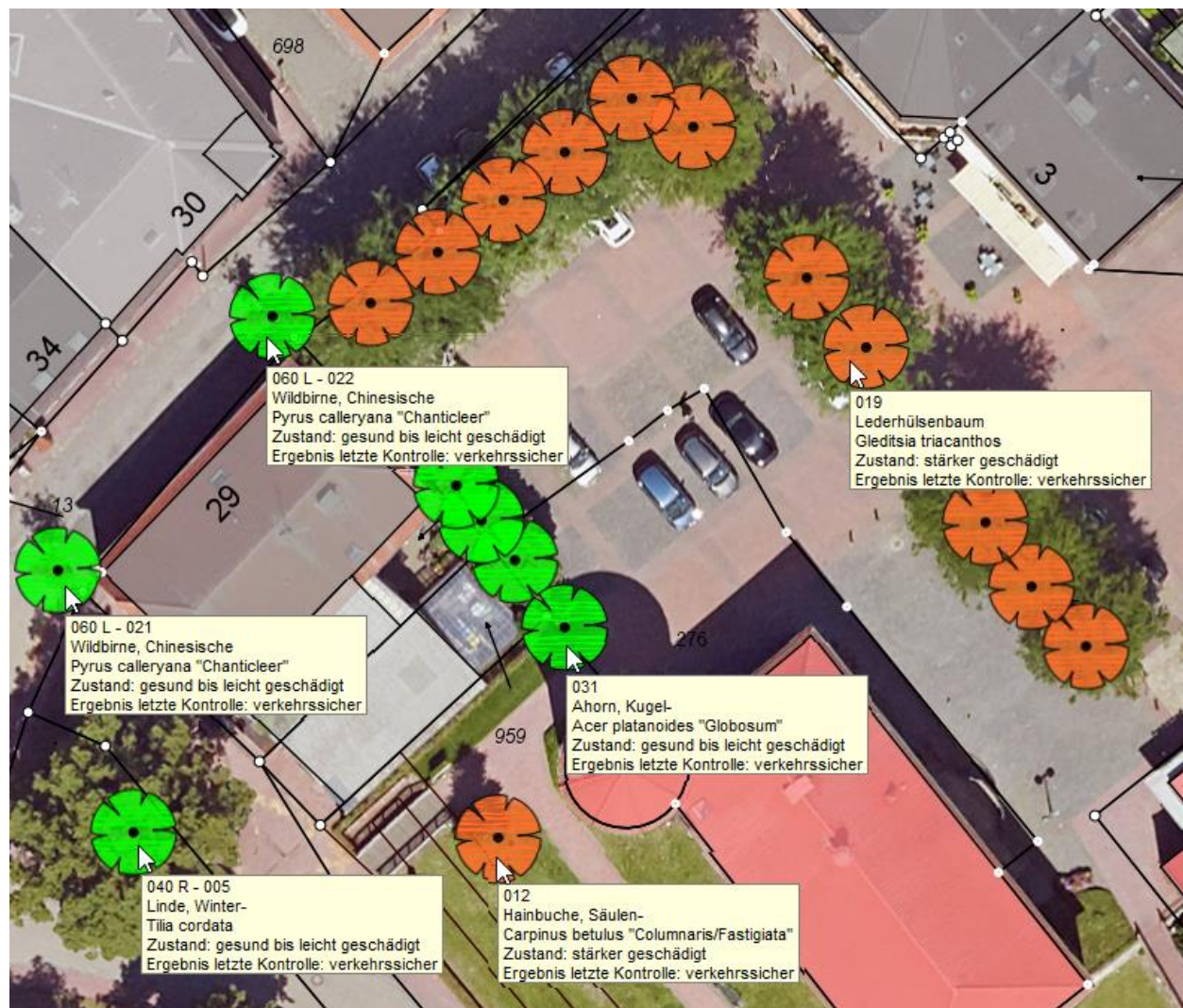
Grundlagen

Baugrund



Grundlagen

Gehölze



Grundlagen

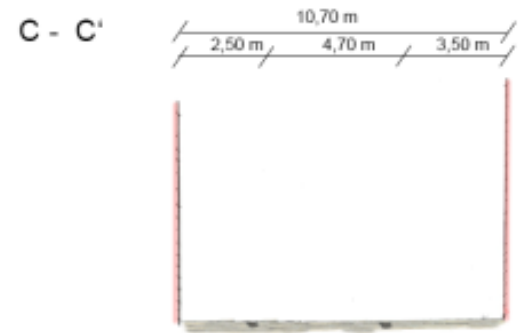
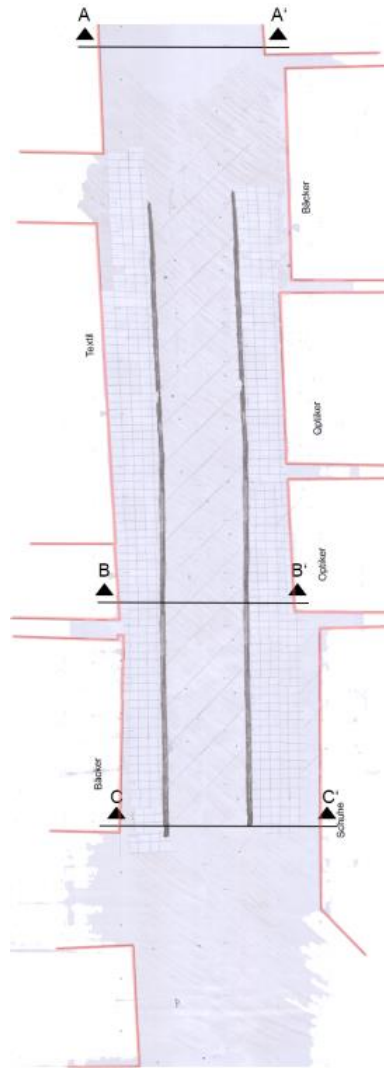
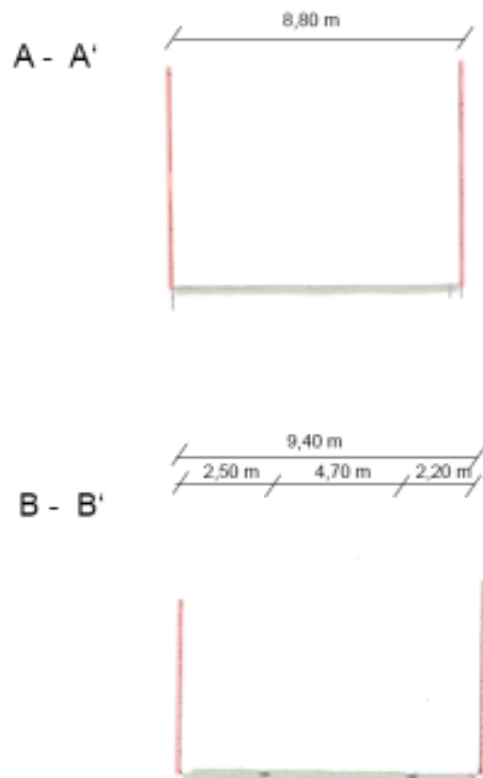
Gehölze



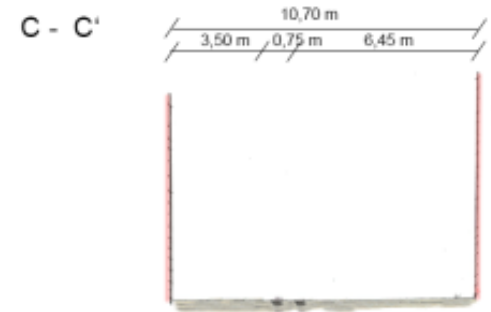
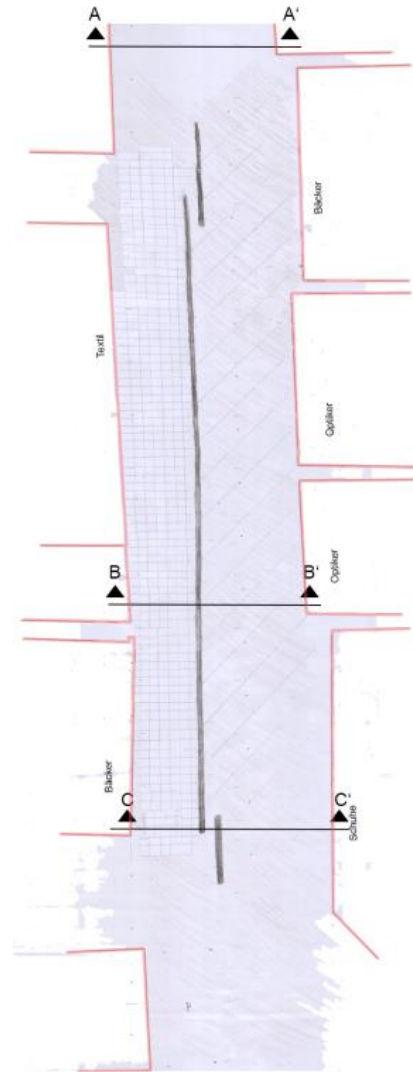
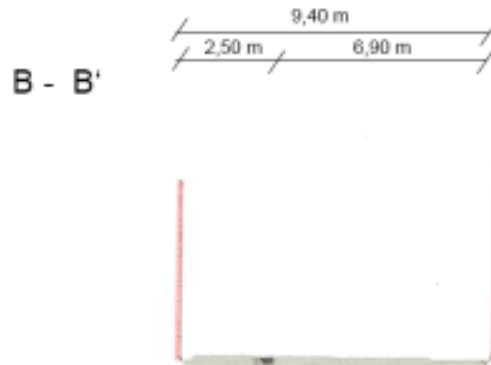
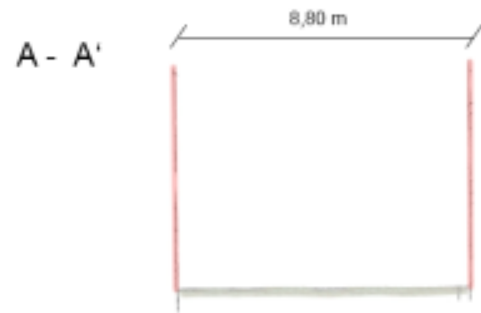
Maßnahmen - Leitbild



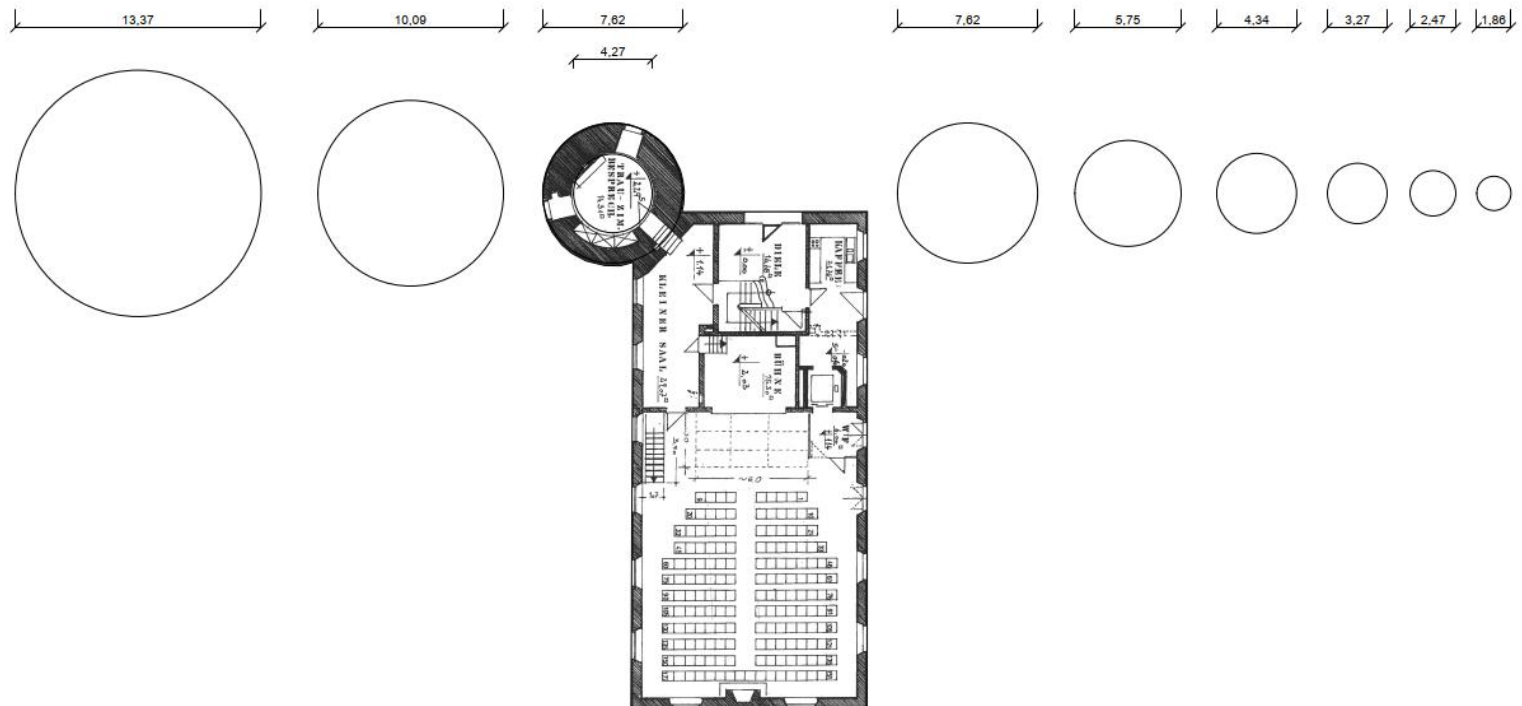
Leitbild – Lange Straße



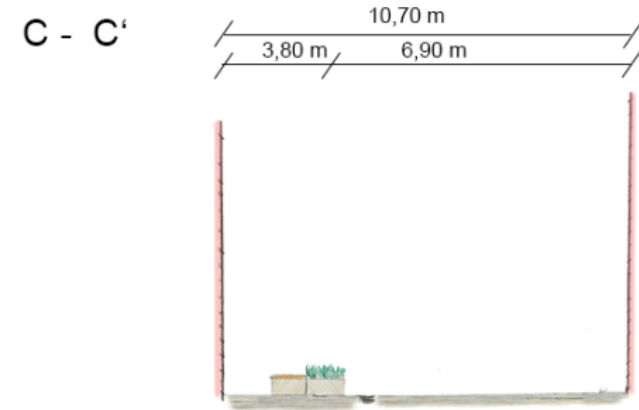
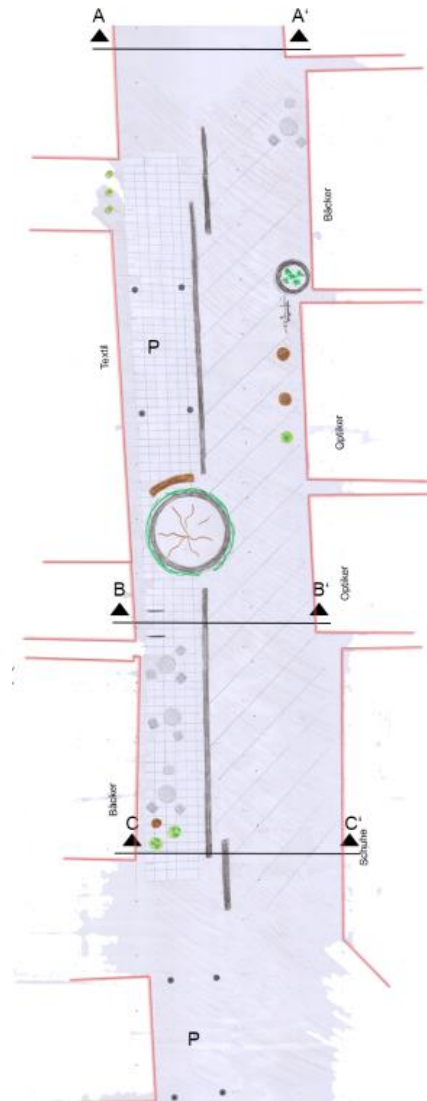
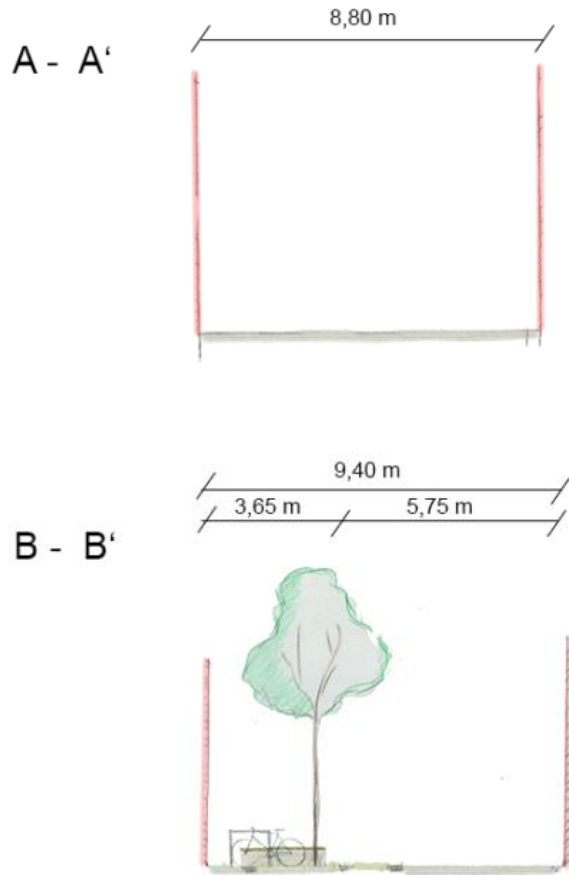
Leitbild – Lange Straße



Leitbild-Gestaltungselemente



Leitbild-Straßenraum

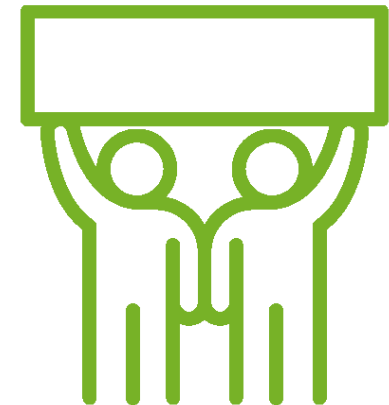




Haben Sie
Rückfragen?

Vorstellung Bereiche 1 und 2

Flick Ingenieurgesellschaft, Hans-Georg Flick



Maßnahmenbereich 1 – Hausstraße/Kirchplatz



Maßnahmenbereich 1 – Hausstraße/Kirchplatz



Maßnahmenbereich 2 – Lange Straße





VELEN RAMSDORF

Da geht's mir gut!

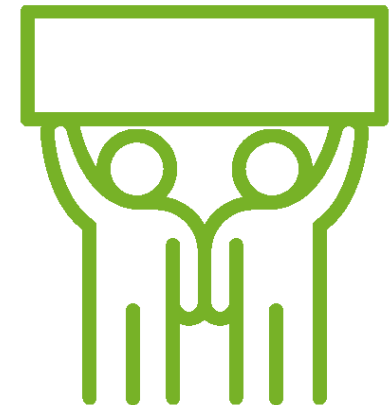
 **ISR**
Innovativ in Stadt + Raum

Jetzt sind Sie gefragt!



Vorstellung Bereiche 3 und 4

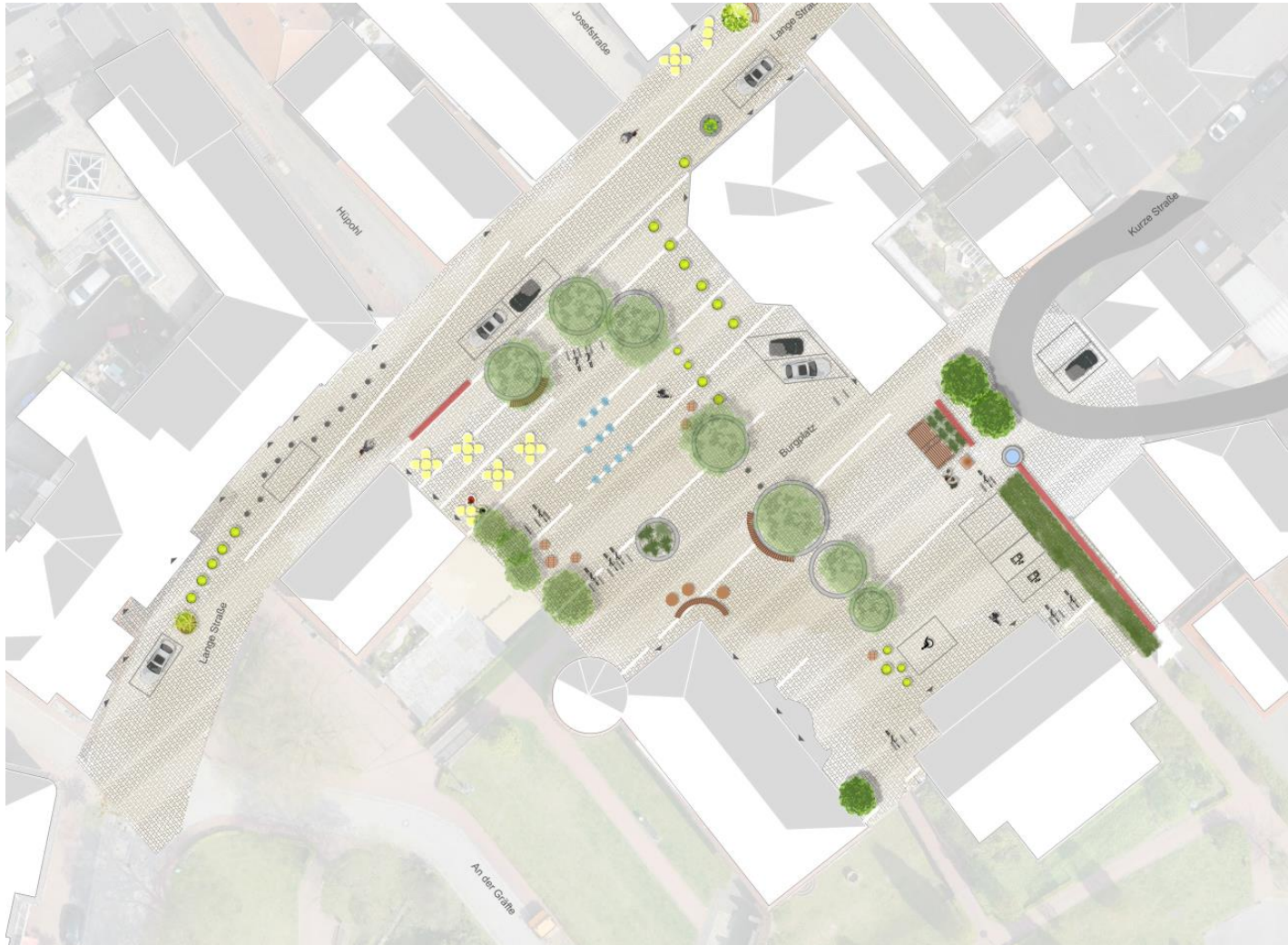
Flick Ingenieurgesellschaft, Hans-Georg Flick



Maßnahmenbereich 3 – Marktplatz / Burgplatz



Maßnahmenbereich 3 – Marktplatz / Burgplatz



Maßnahmenbereich 4 – Brückenschlag / Begegnung





VELEN RAMSDORF

Da geht's mir gut!

Jetzt sind Sie gefragt!





Haben Sie
Rückfragen?

Ausblick Ortskernsanierung

Flick Ingenieurgesellschaft, Hans-Georg Flick



Gestaltungselemente Bänke

Rundbank Rough & Ready von STREETLIFE



Rundbank Solid Skirt Circular von STREETLIFE



Gestaltungselemente Fahrradabstellplätze

Fahrradanlehnbügel Rasbo von ZIEGLER



- Fahrradanelehnbügel für vereinzelte Abstellmöglichkeiten im Straßebereich
- Überdachungen an Sammelbereichen
- Ergänzung mit Ladestationen für E-Bikes sowie Schließfächern im Bereich der Burg/Zugang Stadtmuseum

Fahrradüberdachung Pure von ZIEGLER



Schließfach + Ladestation für E-Bikes Secure von ZIEGLER



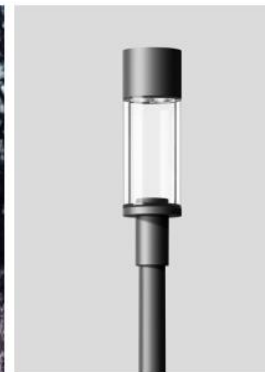
Alternative:
Ladestation mit
Schließfach
Velo-Connector von
ZIEGLER
Separate Schließfächer

Gestaltungselemente Leuchten

Mastleuchte City Elements von HESS



Mastleuchte 77175 von BEGA



Akzentuierungsbeleuchtung
Alle HESS-Leuchten sind mit
Scheinwerfern ergänzbar

Gestaltungselemente Leuchten

Spannseilleuchten

Spannseilleuchte 84405 von BEGA

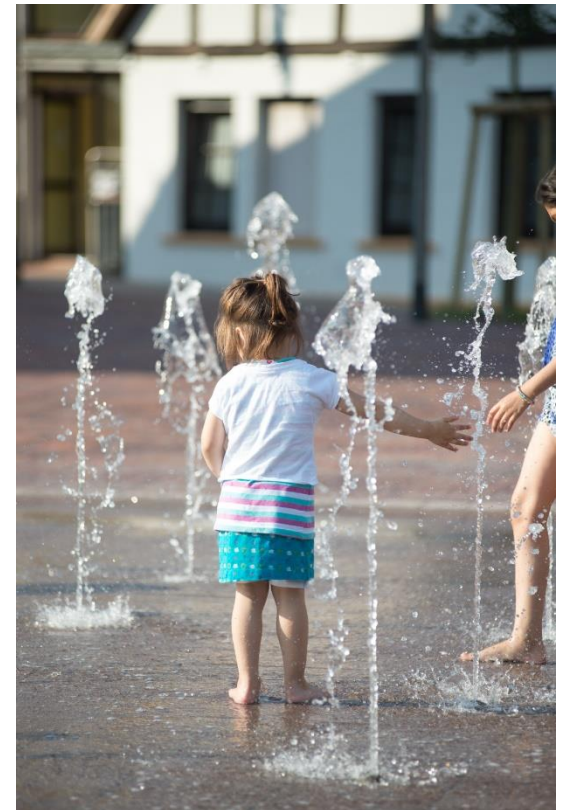


Spannseilleuchte 84406 von BEGA



Bildquellen:
ziegler-metall.de

Referenzbilder Gestaltungselemente Beleuchtung & Wasser



Referenzbilder Oberfläche



Bildquellen:
<https://www.hagemeister.de>
[wienerberger.de](https://www.wienerberger.de)

Referenzbilder Oberfläche



Bildquellen:
klostermann-beton.com

Ausblick

Bürgermeisterin, Dagmar Jeske

Andreas Klemmer, Projektkoordinator

ISR



STUFE 1 - EINE VISION FÜR DEN ORTSKERN RAMSDORF

STUFE 2 - PLANUNGSSTADIUM VON TEILPROJEKTEN

BETEILIGUNGSSTUFEN

1. ÖFFENTLICHER WORKSHOP

INFORMATIONSWORKSHOP

- Informationen Ortskernsanierung
- Es geht um mehr als die Lange Straße
- Erste Ideen/Meinungen einholen

Wo kann ich mitarbeiten?
Wie werde ich informiert?
Was ist mir wichtig?

- Gemeinsame Vision entwickeln
- Qualitäten & Chancen erarbeiten



2. ÖFFENTLICHER WORKSHOP

IDEENWORKSHOP

- Ergebnisse 1. Workshop & Umgang damit transportieren
- Weitere Ziele definieren

Verbesserung verkehrliche Situation!
Verbesserung Aufenthaltsqualität!
Verbesserung Funktionalität
(insbesondere Barrierefreiheit!)

- Erste Maßnahmen entwickeln
- Gemeinsame Grundsätze



3. ÖFFENTLICHER WORKSHOP

VISIONSWORKSHOP

- Ziele & Maßnahmen 2. Workshop fokussieren
- Vorstellung der Ergebnisse der Planer*innen
- Über Termine zu Baustellenbegleitung informieren

- Leitlinien/Vision definieren
- Grundsätze verfestigen



PLANUNGSPROZESS BIS FÖRDERANTRAG
LP 1-3 (BIS ZUM 30.09.2023)

FÖRDERBESCHIED
(FRÜHJAHR 2024)

BAUBEGINN
(SOMMER 2024)

GGF. WEITERE
FÖRDERANTRÄGE

LAUFENDE INFORMATION ALLER BETEILIGTEN ÜBER STÄDTISCHE WEBSITE + PLANUNGSSCHAUFENSTER

(INFORMATION DER PLANUNGSSCHRITTE, MAILADRESSE FÜR FRAGEN & ANREGUNGEN, INTERAKTIVE KARTE, ETC)

ÖFFENTLICHKEIT

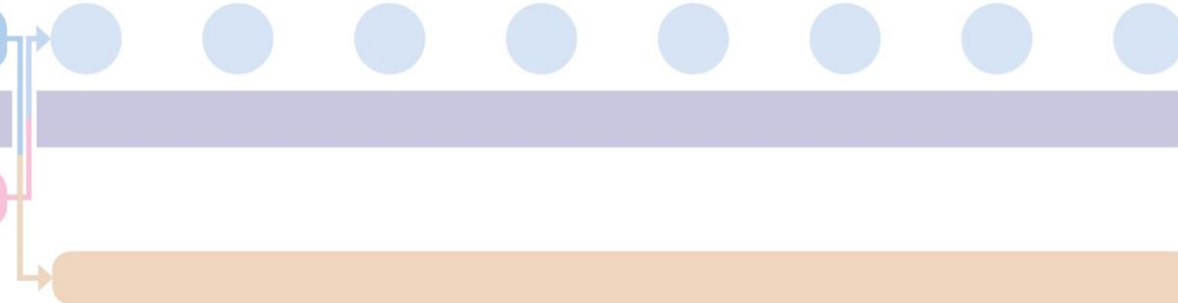
POLITIK (PLG)/
BEGLEITGREMIIUM

SCHLÜSSELPERSONEN

ANLIEGER*INNEN

PLANENDE

AKTEUR*INNEN





VELEN RAMSDORF

Da geht's mir gut!

Ausklang



Bei Rückfragen/offenen Punkten kontaktieren Sie gerne:

Andreas Klemmer | 02863 / 926 – 267 | klemmer@velen.de

Besuchen Sie auch die Website, um auf dem Laufenden zu bleiben!

<https://www.velen.de/bauen-wohnen/ortskernsanierung-ramseldorf/aktuelles/>