

Ortskernsanierung Ramsdorf

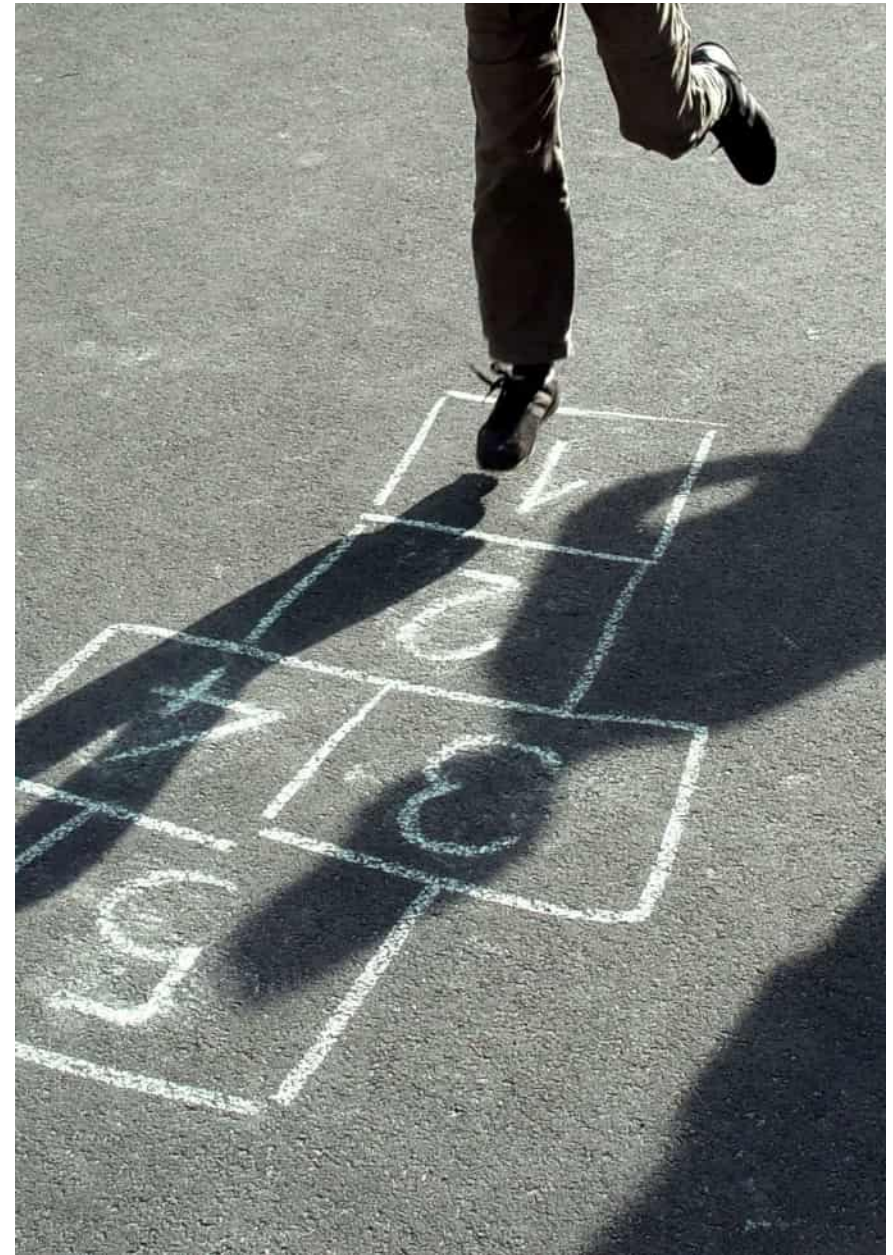
Parkraumerhebung, Befragung & Variantenentwicklung

04. August 2022



Gliederung

- **Parkraumerhebung**
 - Erhebungsergebnisse
Dienstag
 - Erhebungsergebnisse
Samstag
 - Radabstellanlagen
 - Zwischenfazit
- **Passantenbefragung**
- **Variantenentwicklung**



An aerial photograph of a town with a mix of red-tiled and grey-tiled roofs. A prominent church tower with a dark spire is visible in the background. In the foreground, a large, round brick tower stands out. The town is surrounded by green trees and a clear sky.

Parkraumanalyse

Ergebnisse - Dienstag

Parkraumangebot

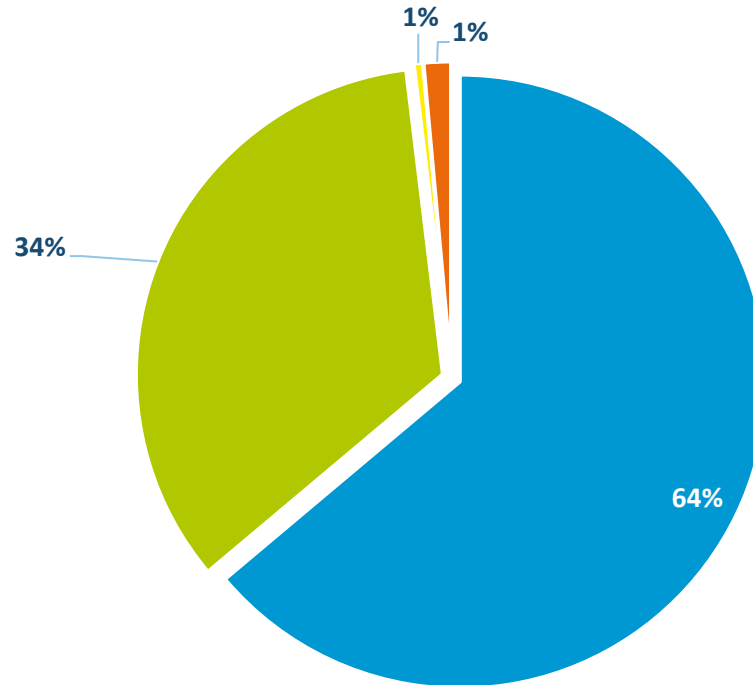
- **rund 420 (halb-) öffentliche Parkmöglichkeiten**

- Freies Parken: 267
- Parkscheibe 2h: 143
- Parkscheibe 1h: 2
- Behindertenstellplätze 6
- Elektro-Ladestation: 2

- **Mehrere große Parkplätze**

- K+K Nahversorger 96
- Parkplatz Kirche (Ravendyk) 81
- Netto-Discounter 63
- Burgplatz rd. 33

Parkraumangebot (in Prozent)



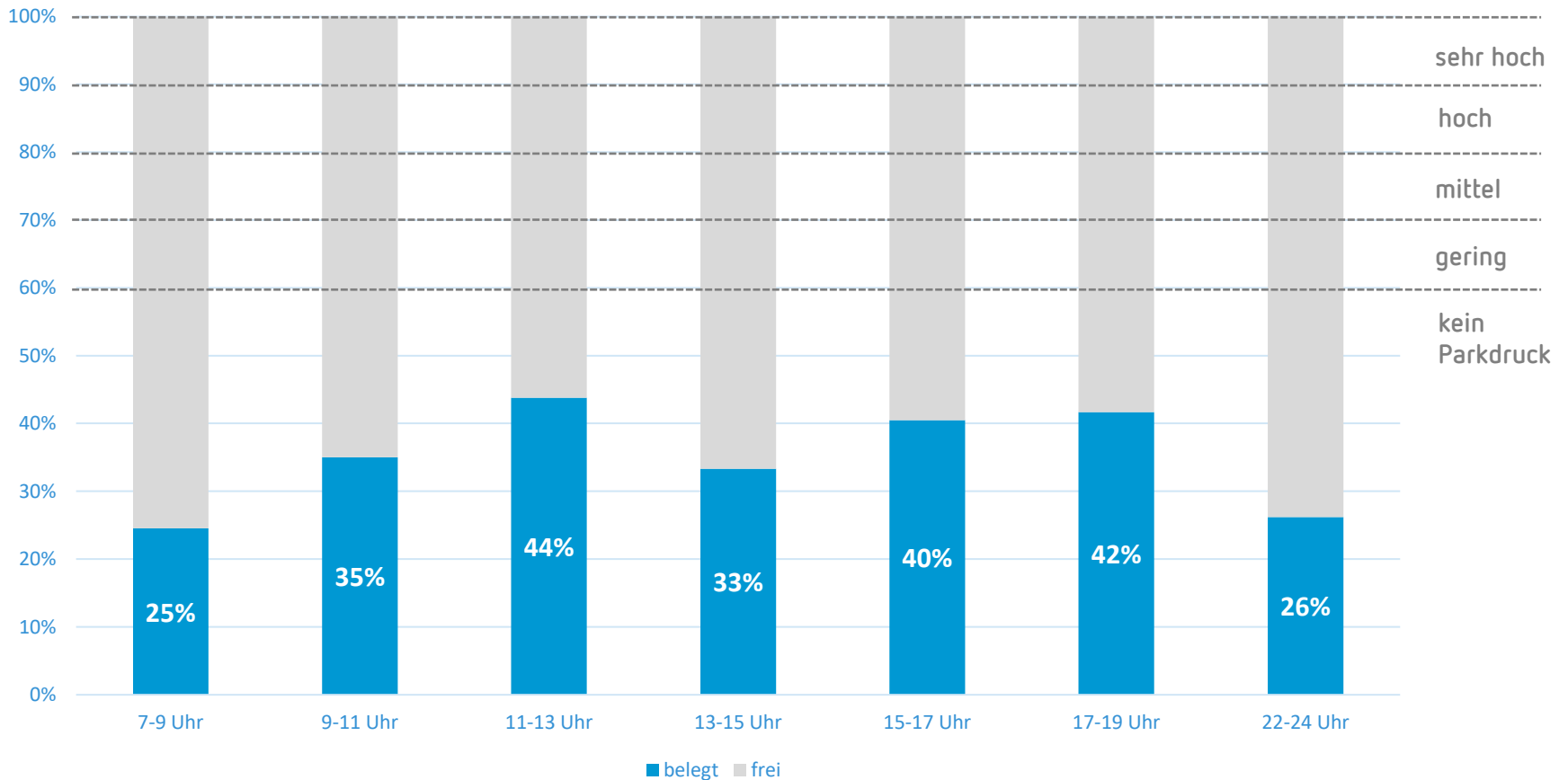
■ Freies Parken ■ Parkscheibe 2h ■ Parkscheibe 1h ■ Behindertenstellplatz

Parkraumanalyse Dienstag

Parkraumauslastung Gesamt

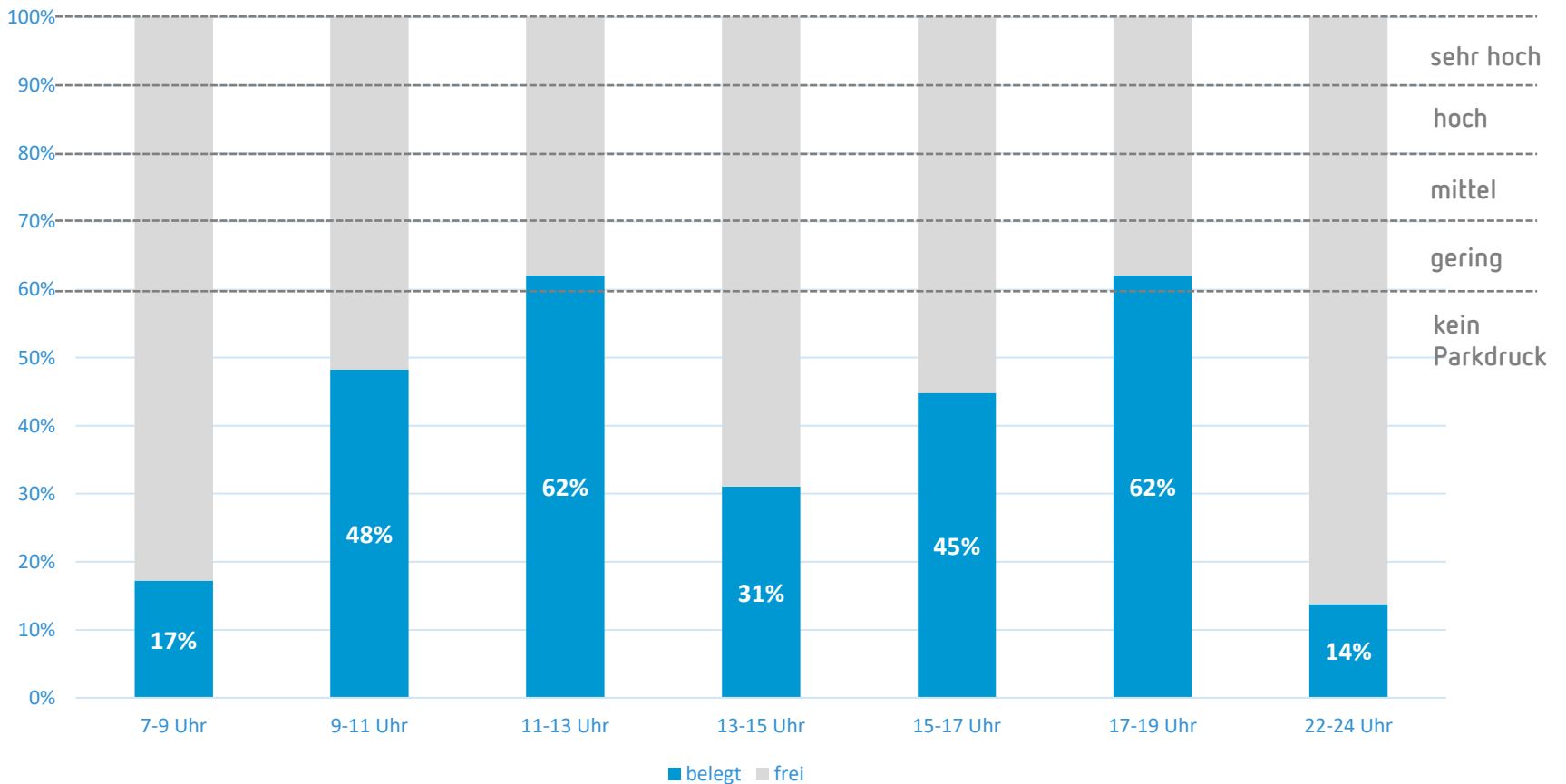
Info: Ab etwa 85 % Belegung wird ein Parkplatz als „voll“ wahrgenommen. Dies bedeutet, dass der Parksuchverkehr spürbar zunimmt.

Gesamtauslastung (n=420)



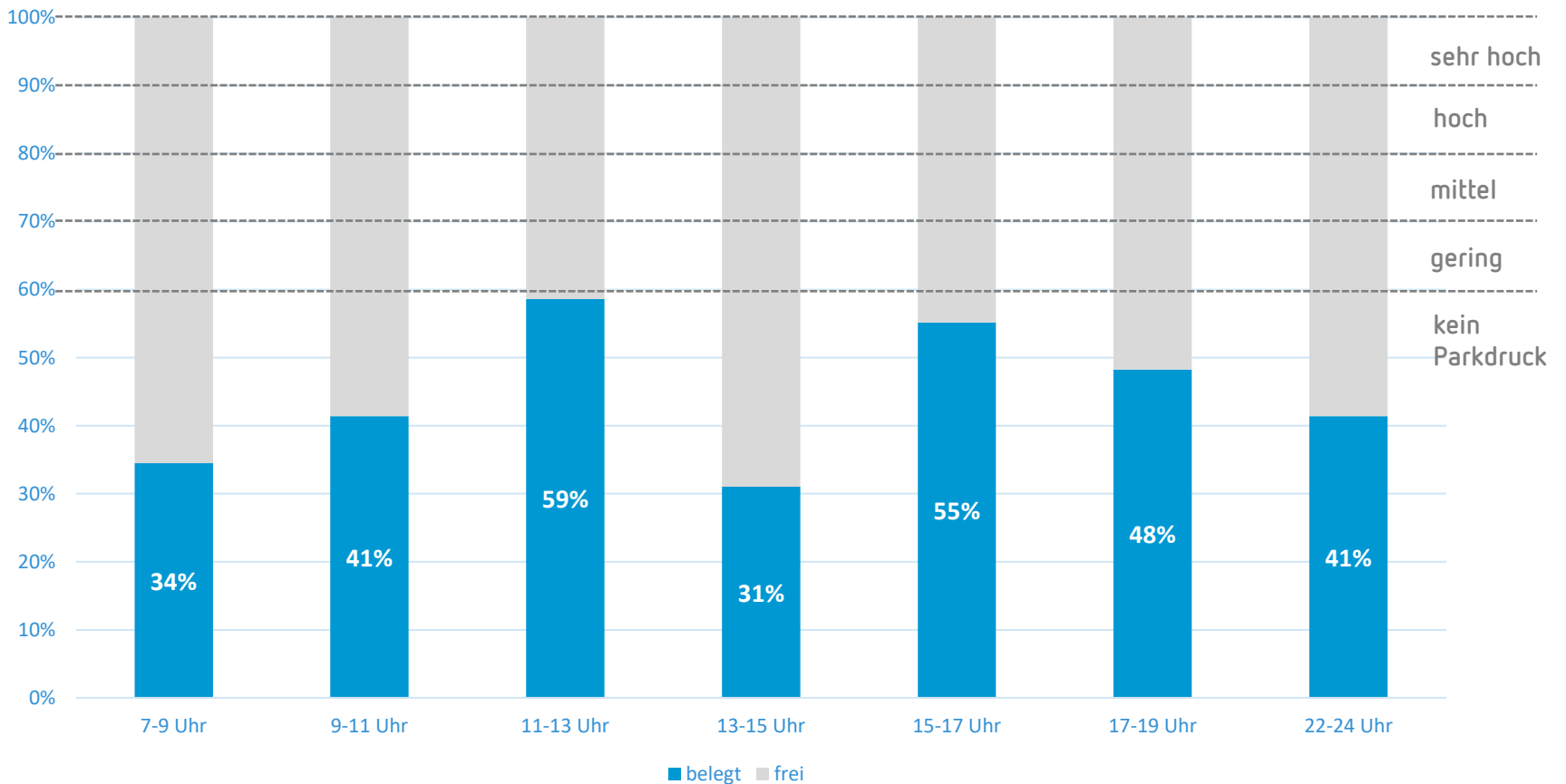
Parkraumauslastung Burgplatz

Burgplatz (n=29. exkl. Behinderten-Stlpl. & Ladestation)

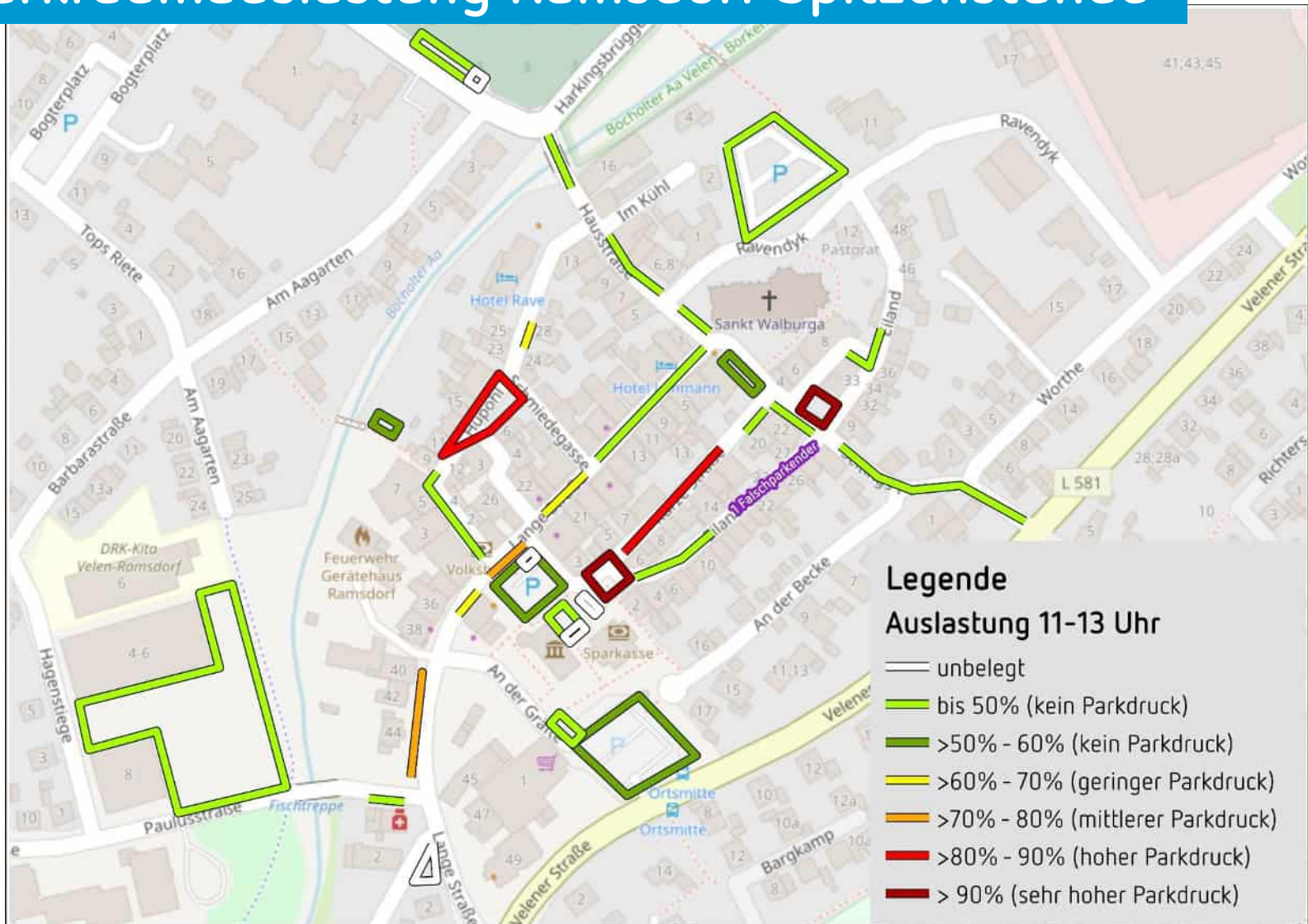


Parkraumauslastung Lange Straße

Lange Straße (n=29)



Parkraumauslastung Ramsdorf Spitzenstunde



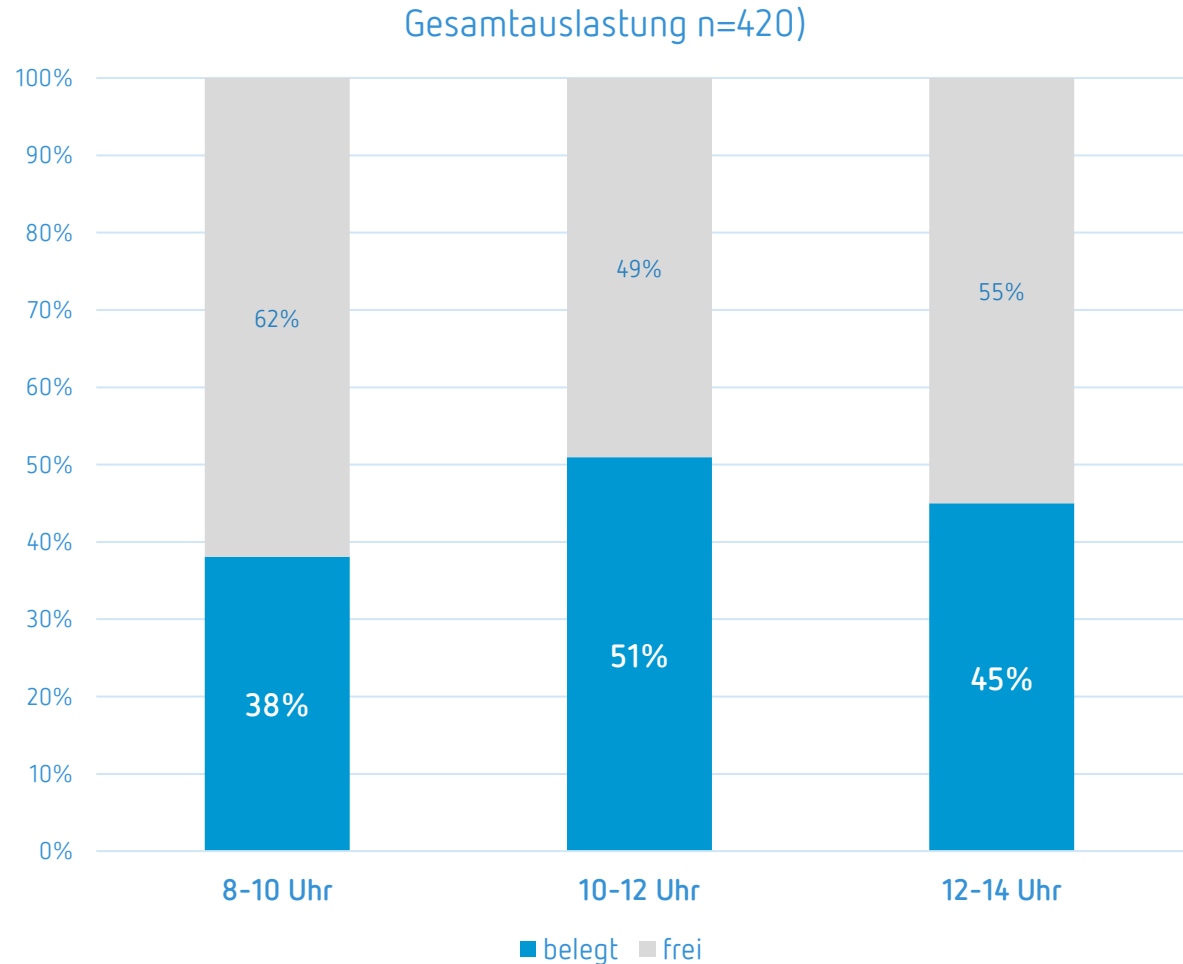
An aerial photograph of a town with a mix of red-tiled and grey-tiled roofs. A prominent church tower with a dark spire is visible in the background. In the foreground, a large, round brick tower with a conical roof stands out. The town is surrounded by greenery and a clear sky.

Parkraumanalyse

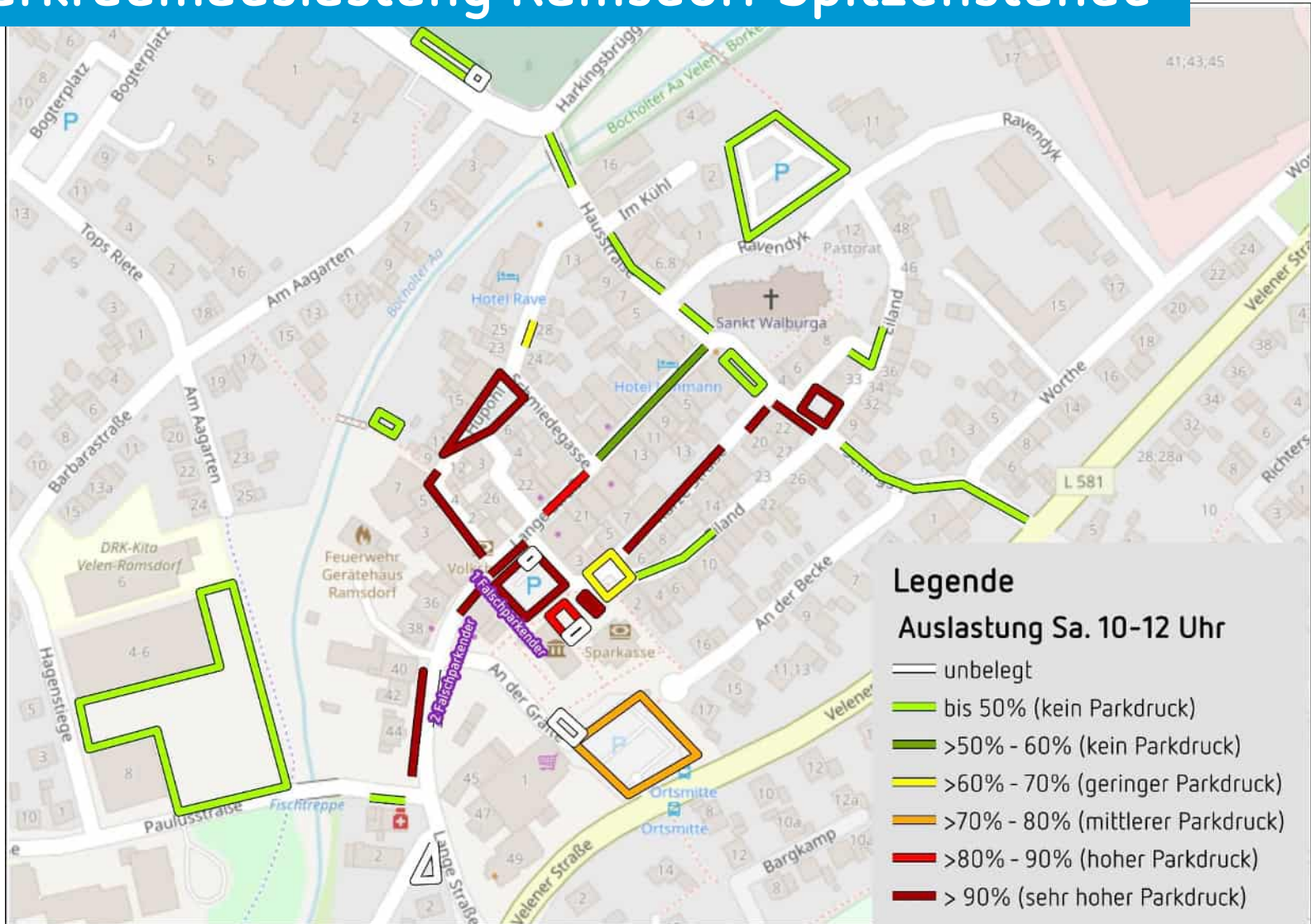
Ergebnisse - Samstag

Parkraumauslastung Gesamt

- Auslastung am Samstag leicht höher als Werktags (Spitzenstunde Werktags: 44 % zwischen 11-13 Uhr)
- Auch am Samstag herrscht im Gesamtgebiet kein Parkdruck (laut EVE: geringer Parkdruck ab 60%)



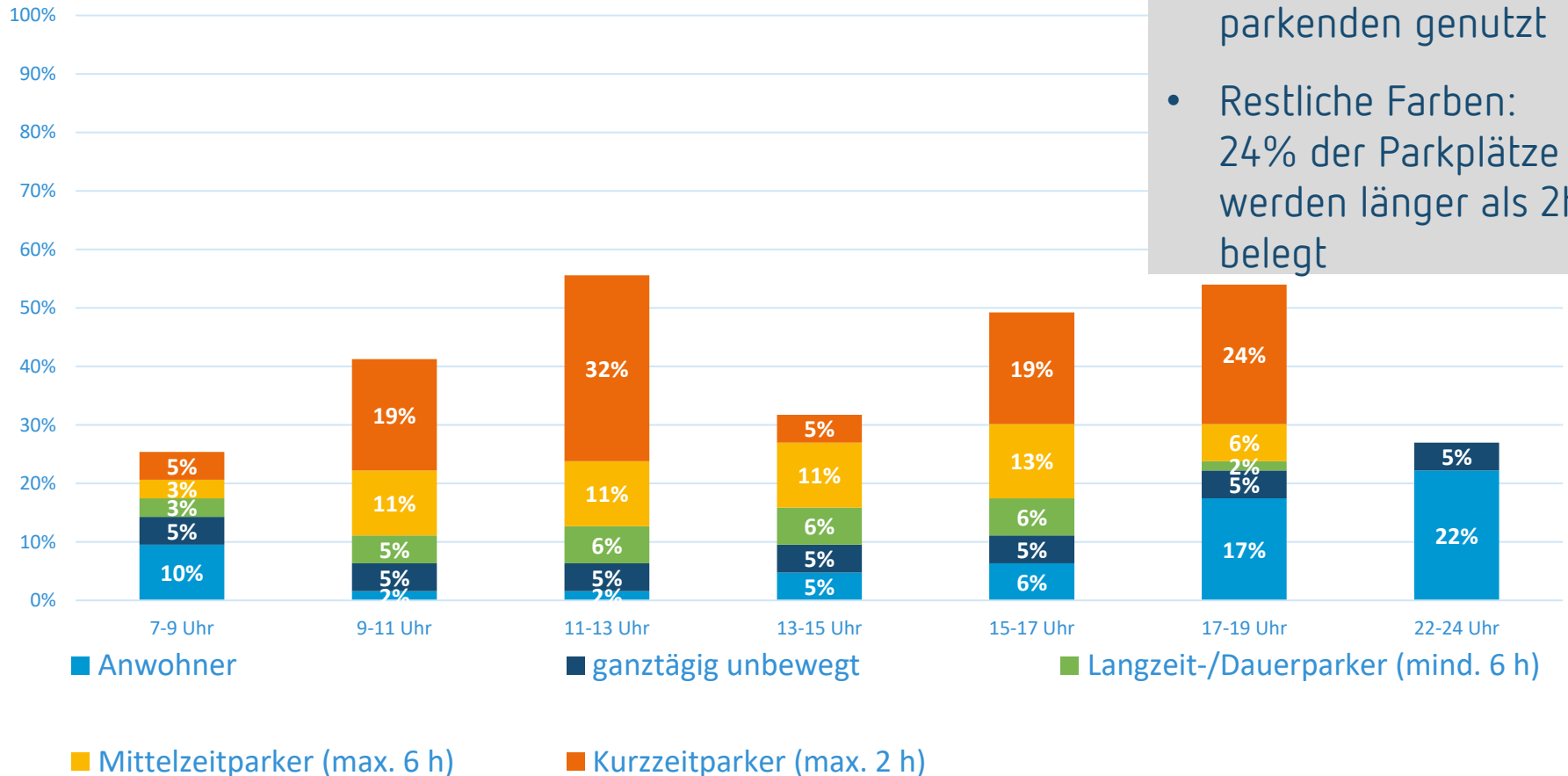
Parkraumauslastung Ramsdorf Spitzenstunde



Parkraumanalyse

Parkdauer Burgplatz & Lange Straße

Parkdauer Burgplatz & Lange Straße n = 63



Erläuterung: Beispiel 11-13 Uhr

- Orangene Fläche: 32% der Parkplätze (rd. 20 Stück) werden von Kurzzeitparkenden genutzt
- Restliche Farben: 24% der Parkplätze werden länger als 2h belegt

An aerial photograph of a town with a mix of red-tiled and dark grey roofs. A prominent church tower with a dark spire is visible in the background. In the foreground, there is a large round brick tower. A parking lot with several cars is situated in the middle ground. The sky is overcast.

Zwischenfazit

Parken

Parkraumauslastung Ramsdorf: Erstes Fazit

- **Insgesamt** herrscht im Ortskern am Werktag (max. 44%) und am Samstag (max. 51%) **kein Parkdruck**
- Straßenbezogen und zu bestimmten Uhrzeiten herrscht jedoch hoher Parkdruck (z.B. Seltings Porte/Hüphol durch Anwohnende)
- **Parkplätze im direkten Zentrum** des Ortskerns (Lange Straße, Burgplatz, Netto-Discounter) sind **am Samstag** stärker ausgelastet als an einem Werktag
- **Auch zur Spitzenstunde (Werktags & Samstags) noch sehr viele freie Stellplätze** (z.B. beim K+K-Nahversorger noch 64 freie Stellplätze, bei Kirche/Ravendyk noch 49 freie Stellplätze, **Neubau von 20 neuen Stellplätzen** in der Wendeschleife der Schule noch nicht berücksichtigt)
- 27% der Stellplätze werden durch Anwohnende & ganztägig Parkende belegt, Kurzzeitparkende (max. 2h) mit bis zu 16% als zweit größte Nutzergruppe

An aerial photograph of the town center of Ramsdorf, Germany. The image shows a dense cluster of buildings with red-tiled roofs. A prominent church tower with a dark spire is visible in the upper center. To the right, there is a large, circular brick tower. The foreground shows a street with parked cars and a few trees. The sky is overcast.

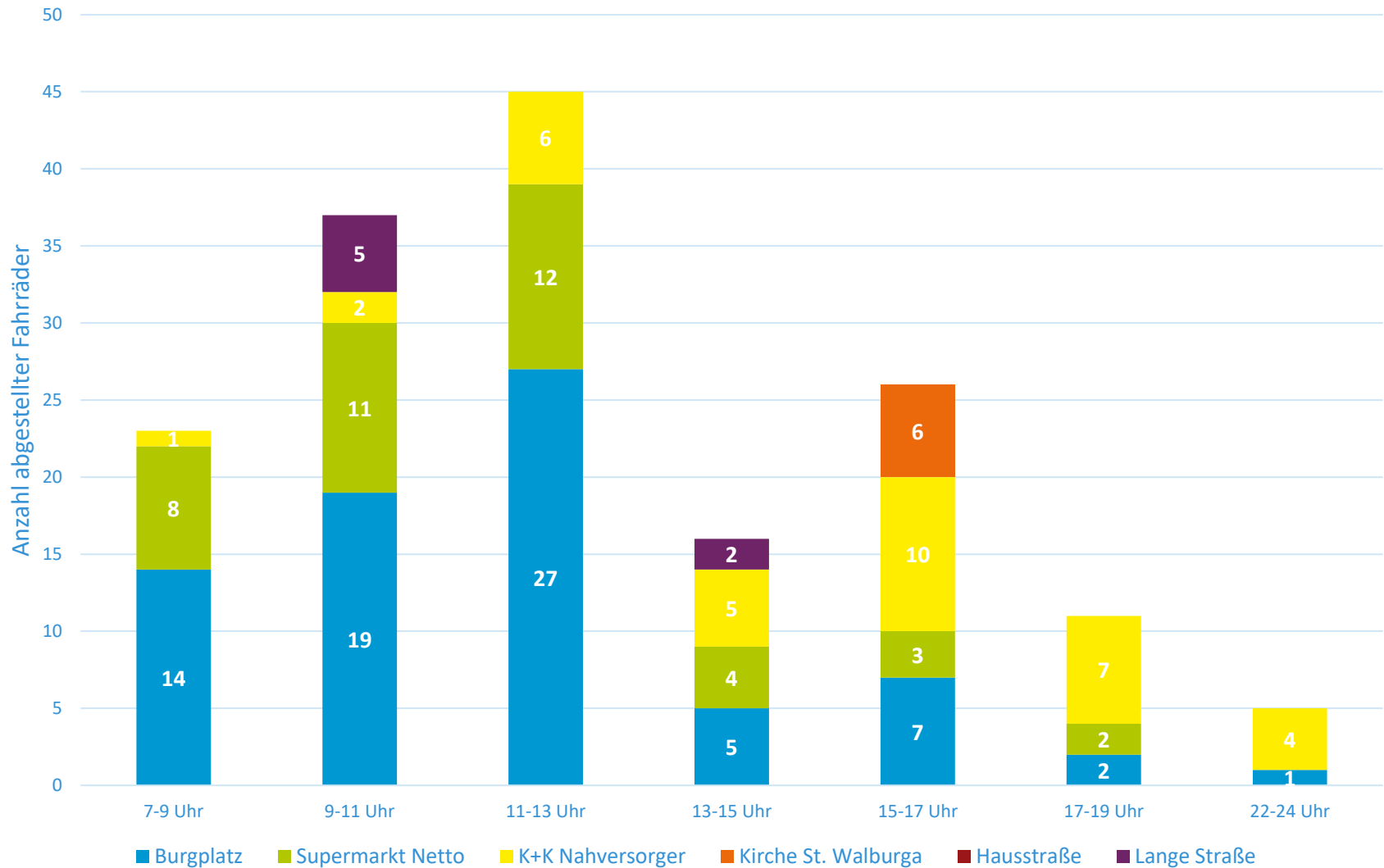
Radabstellanlagen

Im Ortskern von Ramsdorf

Impressionen Vor-Ort-Besichtigung

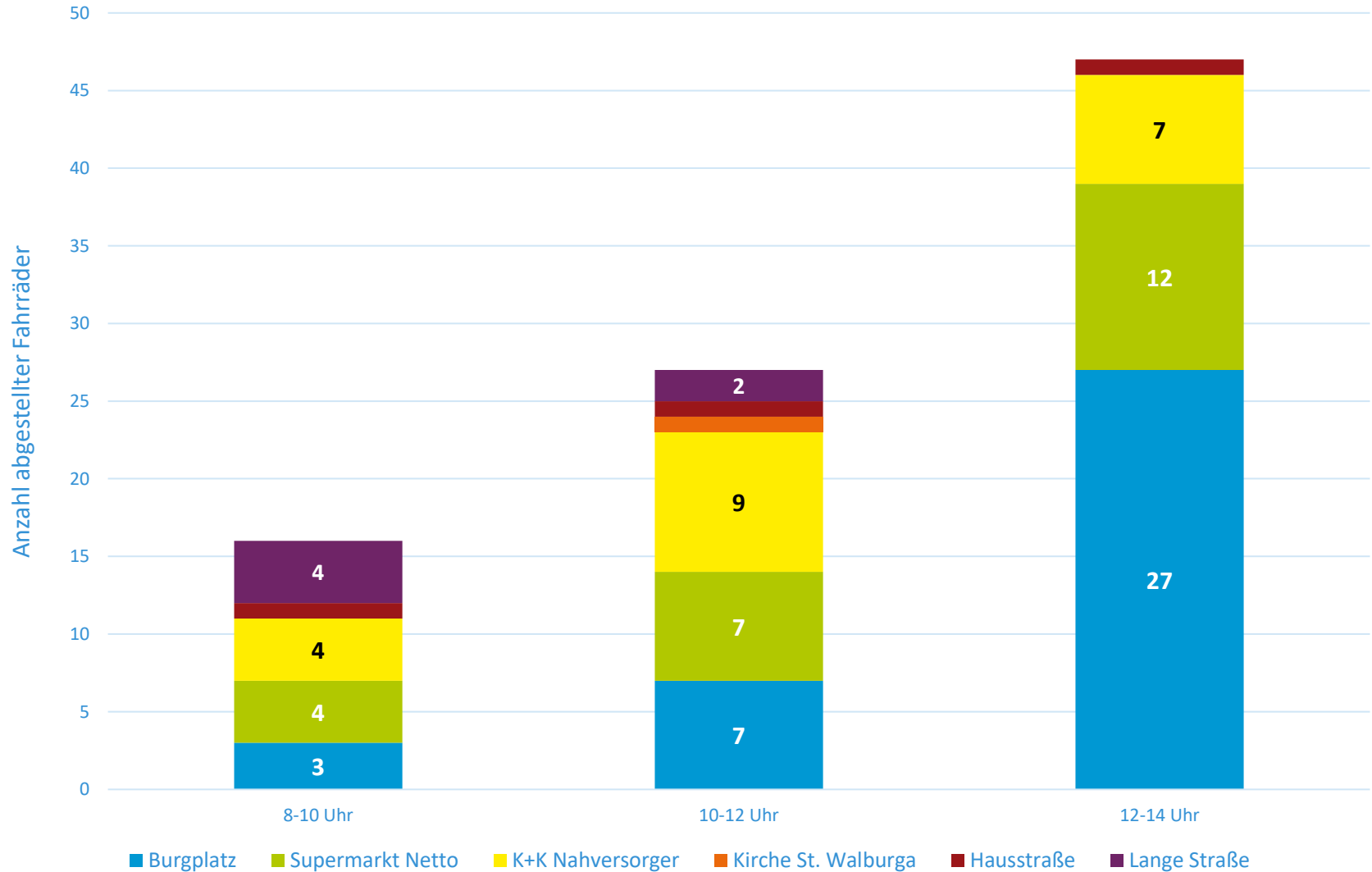


Anzahl abgestellter Fahrräder im Ortskern (Dienstag)



Radabstellanlagen

Anzahl abgestellter Fahrräder im Ortskern (Samstag)



Radabstellanlagen Ramsdorf: Erstes Fazit

- **Qualität und Ausgestaltung** aller Radabstellanlagen im Ortskern sind **mangelhaft**; es gibt kein Witterungsschutz und kein adäquaten Diebstahlschutz z.B. durch Radbügel
- Auch an den Supermärkten sind nur Vorderradklemmen vorzufinden
- Tagesverlauf der Anzahl der abgestellten Fahrräder orientiert sich an der Auslastungskurve für Kfz-Stellplätze → **Fahrrad bereits durchaus wichtiges Verkehrsmittel im Alltag**
- **Am Burgplatz & am Netto-Discounter** werden sowohl Werktags als auch am Samstag die **meisten Fahrräder** abgestellt



Radabstellanlagen Ramsdorf

Beispiel von Radabstellanlagen (inkl. Lademöglichkeit) in der Sendener Innenstadt



An aerial photograph of a town with a mix of red-tiled and dark grey roofs. A prominent church tower with a dark spire is visible in the background. In the foreground, a large, round brick tower stands out. The town is surrounded by green trees and a clear sky.

Ergebnisse

Passantenbefragung

Passantenbefragung

Allgemeines & Fragebogen

- Wurde am Samstag 21.05.2022 zwischen 08-14 Uhr auf dem Burgplatz durchgeführt
- Insgesamt 64 auszuwertende Fragebögen
- Auswertungsmöglichkeiten:
 - Reine Häufigkeitsverteilung der verschiedenen Antwortmöglichkeiten
 - Kreuztabellen: z.B. Wo wohnen die Kfz-Fahrenden. (aufgrund z.T. geringer Häufigkeiten einiger Antwortmöglichkeiten nur begrenzt möglich)

1. Aus welchem Anlass sind Sie heute im Ortskern?

In der jeweils linken Spalte den Hauptanlass ankreuzen! (nur eine Nennung!) In der jeweils rechten Spalte weitere Tätigkeiten ankreuzen (Mehrfachnennungen möglich!).

	a) Hauptanlass	b) weitere Anlässe		a) Hauptanlass	b) weitere Anlässe
Einkaufen / Bummeln	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	wohne hier	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Besuch von Restaurants/Cafés, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	arbeite hier	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Treff von Freunden/Bekanntem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kirche/Kultur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Erledigungen (Bank/Behörde/etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tourismus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bringdienst: z. B. Kind zu Freunden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	weiß noch nicht	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonstiges:				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Was schätzen Sie am Ortskern von Ramsdorf

Angebot an Geschäften/Gastronomie	<input type="checkbox"/>	Anzahl Parkplätze	<input type="checkbox"/>
Aufenthaltsqualität/Atmosphäre	<input type="checkbox"/>	Historischer Charakter Ortskern	<input type="checkbox"/>
Dorfgemeinschaft/Treffpunkt	<input type="checkbox"/>	Nähe zur Aa	<input type="checkbox"/>
Grünflächen	<input type="checkbox"/>	Sonstiges:	<input type="checkbox"/>

3a. Wie häufig besuchen Sie den Ortskern? täglich mehrmals die Woche gelegentlich selten

3b. Wie viel Zeit haben Sie heute für Ihren Innenstadtbefuch eingepplant? ca. Stunden weiß nicht

4. Woher kommen Sie?

Ramsdorf	<input type="checkbox"/>	Wenn aus Ramsdorf, woher:
Borken	<input type="checkbox"/>	Velen <input type="checkbox"/>
Sonstiger Ort:		

5a. Mit welchem Verkehrsmittel besuchen Sie den Ortskern

Kfz (Fahrer/Mitfahrer)	<input type="checkbox"/>	Fahrrad konventionell	<input type="checkbox"/>
ÖPNV (Bus, Taxi)	<input type="checkbox"/>	E-Bike, Pedelec, Lastenrad, etc.	<input type="checkbox"/>
Zu Fuß	<input type="checkbox"/>	Sonstiges (E-Scooter, etc.)	<input type="checkbox"/>

5b. Wenn Kfz, warum haben Sie sich für das Kfz entschieden?

Ich parke immer hier (Gewohnheit)	<input type="checkbox"/>	Der Parkplatz liegt nah an meinem Ziel	<input type="checkbox"/>
Die Gebühren sind kostenlos	<input type="checkbox"/>	Hier finde ich immer einen freien Platz	<input type="checkbox"/>
Sonstiges:	<input type="checkbox"/>	Die Parkplätze sind gut zu erreichen	<input type="checkbox"/>

5c. Wenn Kfz, was hindert Sie an der Nutzung eines anderen Verkehrsmittels?

Entfernung	<input type="checkbox"/>	Angebot Radabstellanlagen	<input type="checkbox"/>
ÖPNV-Angebot	<input type="checkbox"/>	Kombination von Wegen	<input type="checkbox"/>
Wetter	<input type="checkbox"/>	Transport	<input type="checkbox"/>
Sonstiges:	<input type="checkbox"/>	Immobilität	<input type="checkbox"/>

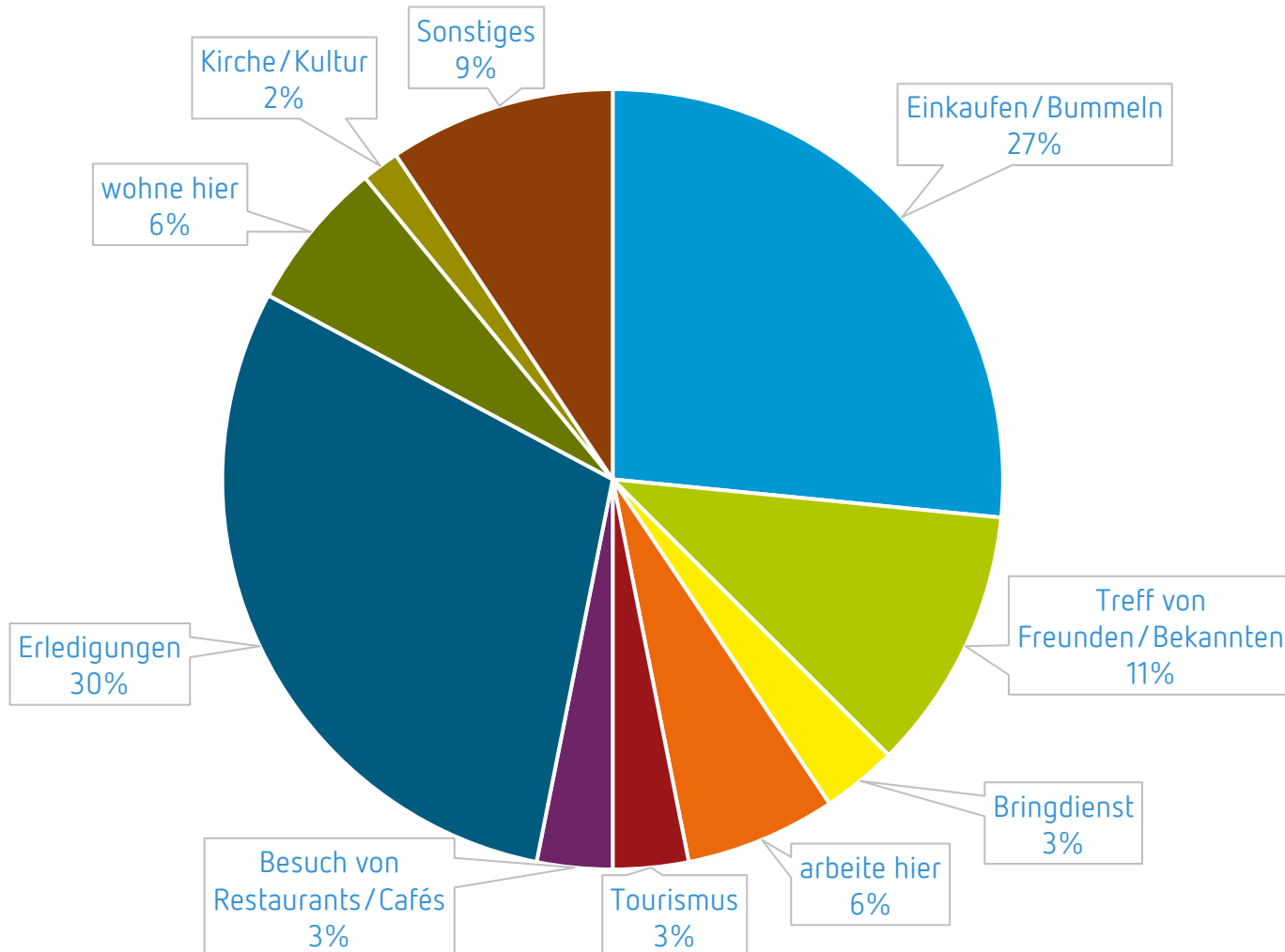
5d. Für welchen Parkplatz haben Sie sich entschieden?

K+K-Parkplatz	<input type="checkbox"/>	Marktplatz	<input type="checkbox"/>
Netto-Parkplatz	<input type="checkbox"/>	Höphol	<input type="checkbox"/>
Ravendyk (hinten der Kirche)	<input type="checkbox"/>	Seltings Porte	<input type="checkbox"/>
Lange Straße	<input type="checkbox"/>	Hausstraße	<input type="checkbox"/>
Sonstiges:	<input type="checkbox"/>	Kurze Straße	<input type="checkbox"/>

6. Zu welcher Altersgruppe gehören Sie?

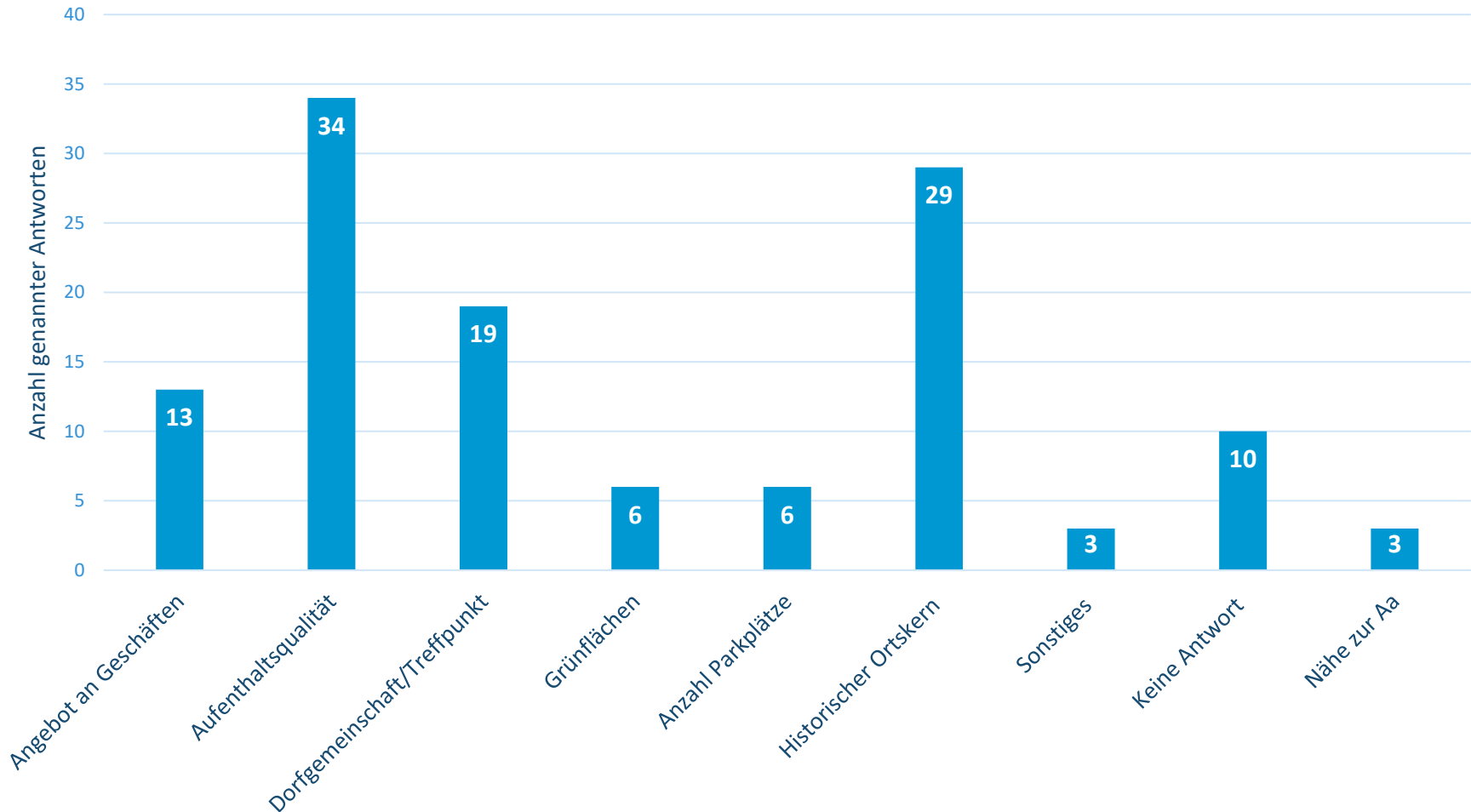
<input type="checkbox"/> unter 18 Jahre	<input type="checkbox"/> 26 - 35 Jahre	<input type="checkbox"/> 60 - 69 Jahre
<input type="checkbox"/> 18 - 25 Jahre	<input type="checkbox"/> 36 - 49 Jahre	<input type="checkbox"/> 70 Jahre und älter
	<input type="checkbox"/> 50 - 59 Jahre	<input type="checkbox"/> keine Angabe

Frage 1: Hauptanlass des Ortskernbesuchs (n=64)

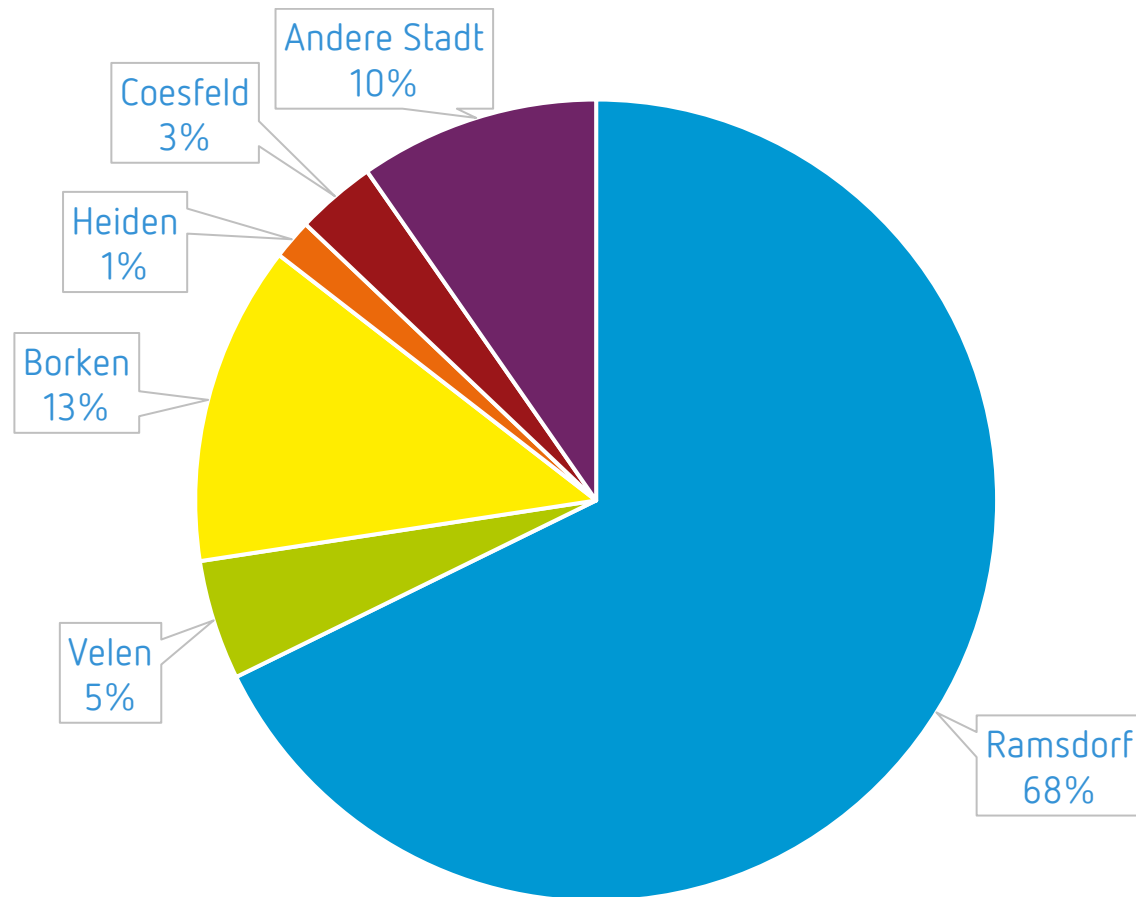


Frage 2 Was schätzen Sie am Ortskern von Ramsdorf?

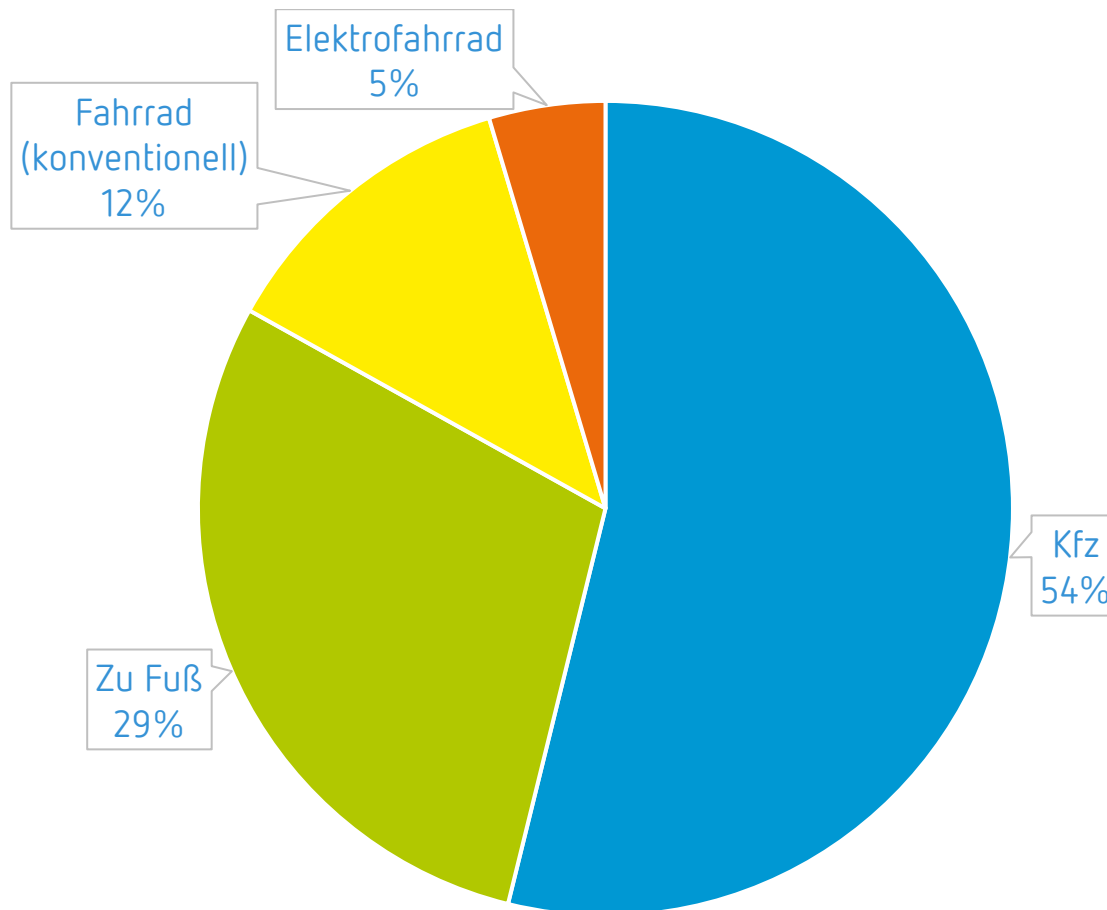
Mehrfachnennung möglich: n=123



Frage 4: Wohnort der Befragten (n=62)

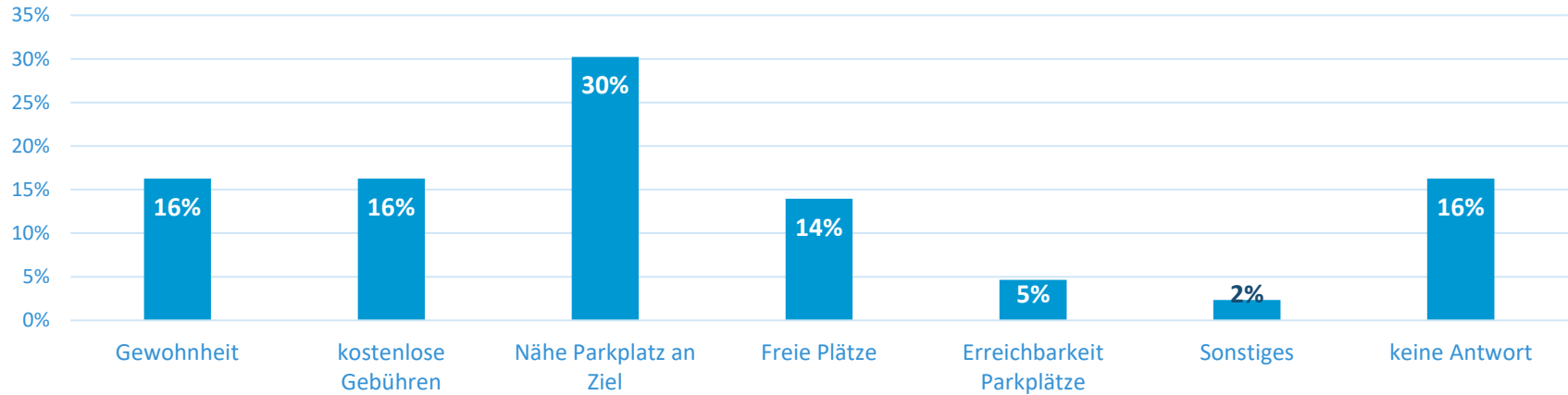


Frage 5a: Wahl des Verkehrsmittels (n=65)

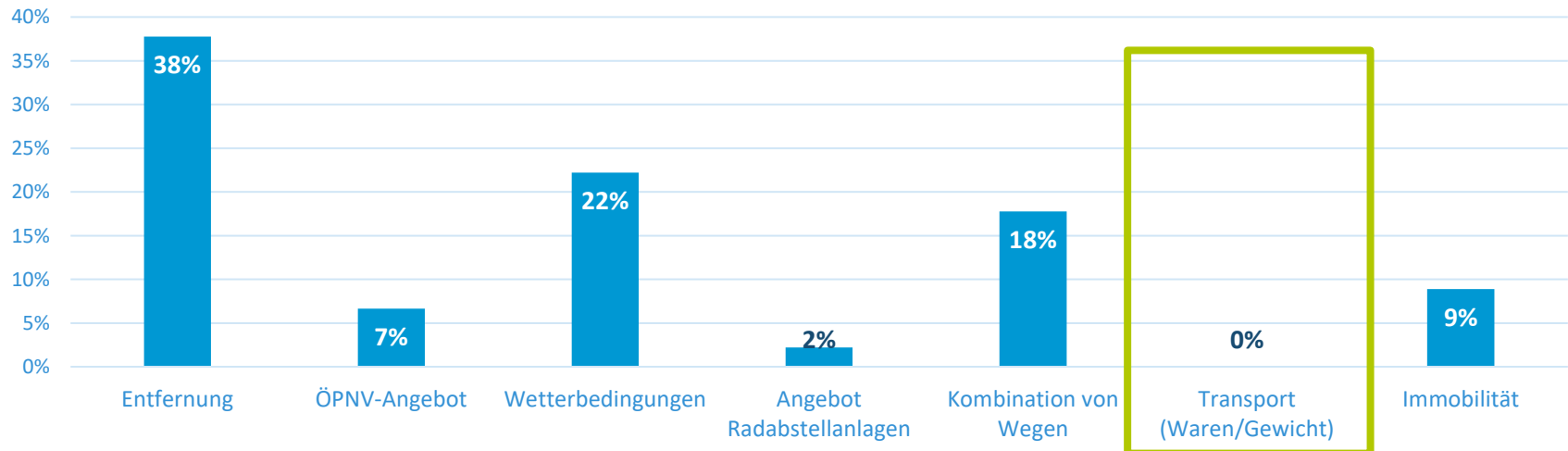


Frage 5b/c: Gründe für die Wahl des Kfz'

5b. Wenn Kfz, warum haben Sie sich für das Kfz entschieden?



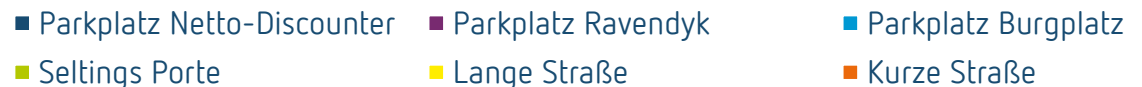
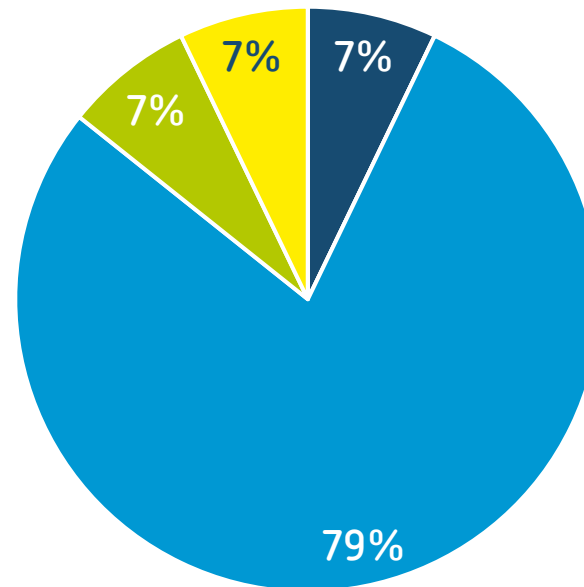
5c: Wenn Kfz, was hindert Sie an der Nutzung eines anderen Verkehrsmittels?



Parkplatzwahl und Aufenthaltsqualität

- Personen, die die Aufenthaltsqualität des Ortskerns besonders schätzen Parken zumeist auf dem Burgplatz
- Ist dies ein Widerspruch?

Genutzte Parkplätze der Personen, die die Aufenthaltsqualität im Ortskern Ramsdorf besonders schätzen (n=27)



Passantenbefragung Ramsdorf: Erstes Fazit

- Großteil der Besucher des Ortskerns stammen aus Ramsdorf & nutzen zur Anreise das Kfz → Kfz-Fahrende, die aus Ramsdorf stammen, nutzen das Kfz vor allem aufgrund der Entfernung, der Wetterbedingungen sowie aufgrund der guten Parkplatzverfügbarkeit in direkter Zielnähe → **keiner der Befragten gibt jedoch an, es aufgrund des Transports von (großen/schweren) Waren zu nutzen**
- Ortskern wird vor allem zum Einkaufen, Bummeln und für Erledigungen wie z.B. Friseurbesuche aufgesucht
- Die Aufenthaltsqualität & der historische Ortskern werden am meisten am Ramsdorfer Zentrum geschätzt → **dennoch wird der Burgplatz von den selben Personen als Parkplatz angesteuert**

An aerial photograph of a town with a mix of red-tiled and grey-tiled roofs. A prominent church tower with a dark spire is visible in the background. In the foreground, there is a large, round brick tower. The town is surrounded by greenery and a clear sky.

Kernaussagen aus der Analyse

Kernaussagen der Ergebnisse

- Befragung: Menschen schätzen Aufenthaltsqualität, wollen erlebbare Ortsmitte; **Transport von Waren 0 % der Antworten** als Grund zum Parken auf Burgplatz
- Verlagerung der Verkehrsmengen **problemlos auf die umliegenden Straßen**
- **Allein im öffentlichen Raum** gibt es auch in den Spitzenstunden genügend Stellplätze die Nachfrage zu bedienen; im Gesamtgebiet herrscht **kein Parkdruck**
- **Zusätzlich stehen die Supermarkt-Parkplätze zur Verfügung** (96 Stellplätze K+K-Nahversorger und 63 Stellplätze Netto-Discounter)
 - Stadt Velen ist hier **bereits im Austausch mit den Eigentümern**
 - Eigentümer signalisieren **problemlose Kooperation**
- Fußweg vom Parkplatz zur Lange Straße verlängert sich um nur ca. **150 Meter → wie in der Fußgängerzone von Senden**

An aerial photograph of a town with a mix of red-tiled and dark grey roofs. A prominent church tower with a dark spire is visible in the background. In the foreground, there is a large, round brick tower with a conical roof. The town is surrounded by green trees and a clear sky.

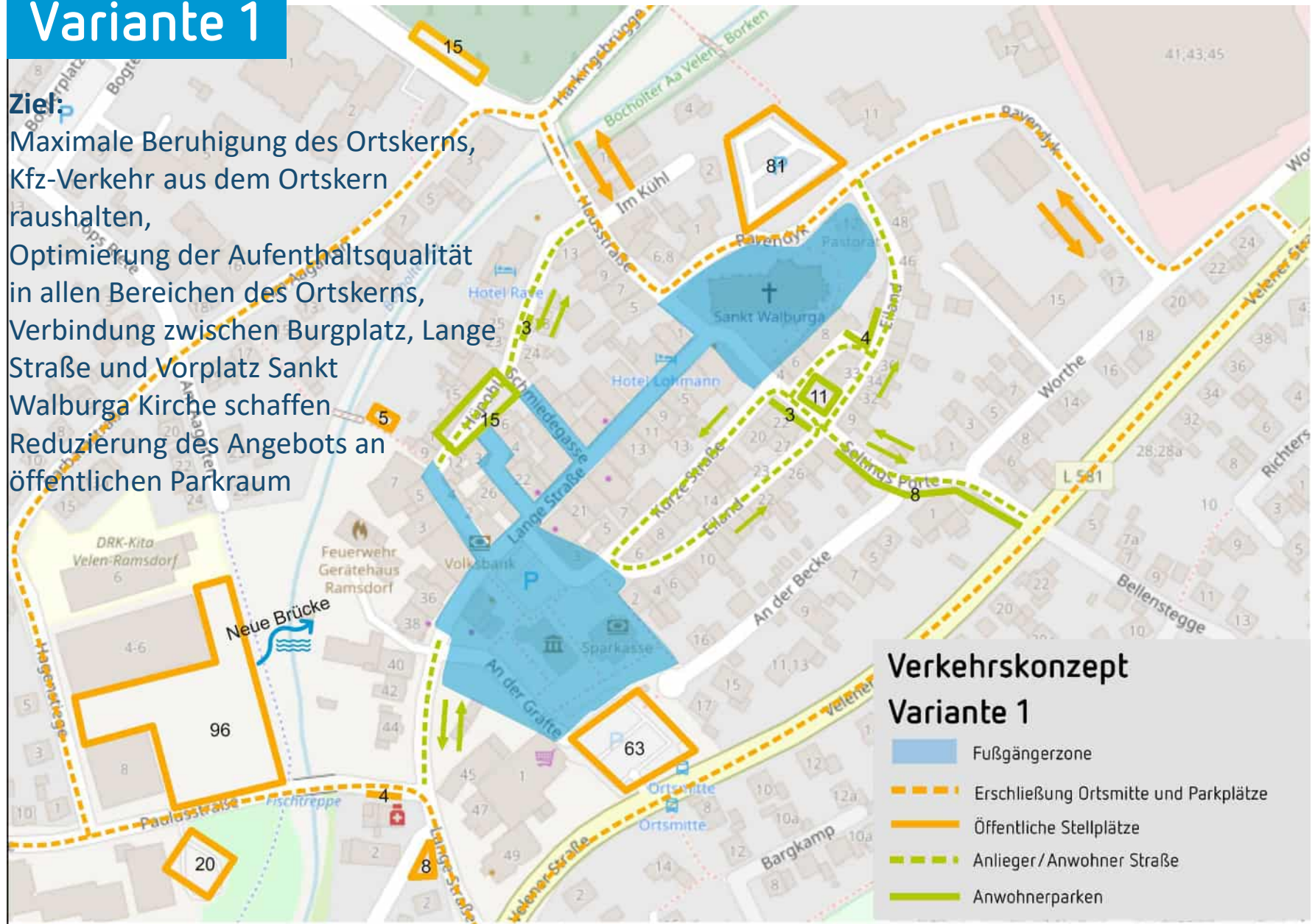
Varianten

Verkehrsführung

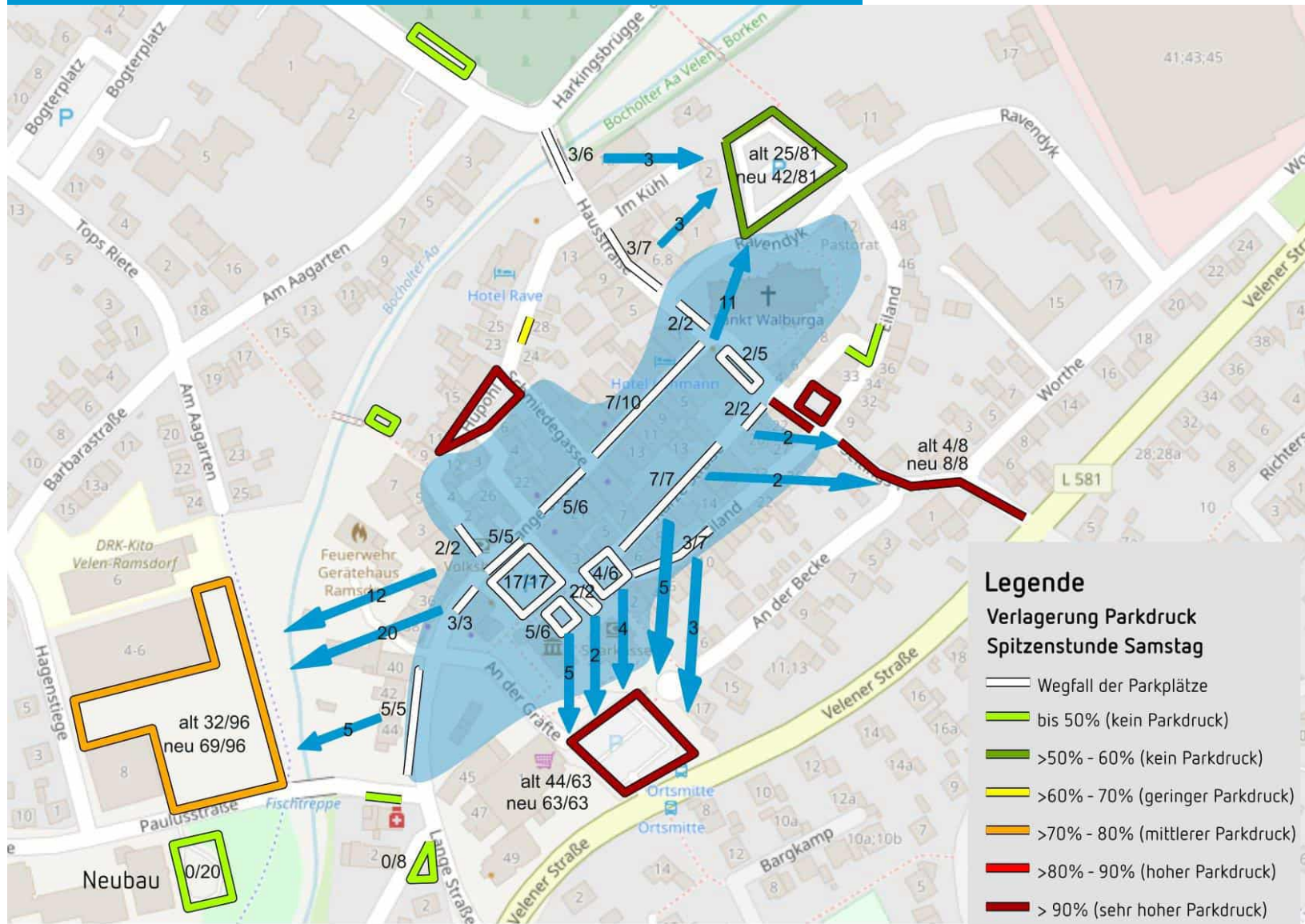
Variante 1

Ziel:

Maximale Beruhigung des Ortskerns,
Kfz-Verkehr aus dem Ortskern
raushalten,
Optimierung der Aufenthaltsqualität
in allen Bereichen des Ortskerns,
Verbindung zwischen Burgplatz, Lange
Straße und Vorplatz Sankt
Walburga Kirche schaffen
Reduzierung des Angebots an
öffentlichen Parkraum



Parkdruckverlagerung Variante 1 (Spitzenstunde Samstags)



Variante 2

Ziel:

Beruhigung des Ortskerns,
Kfz-Verkehr aus dem Ortskern
raushalten,
Optimierung der
Aufenthaltsqualität
im Großteil des Ortskerns,
Verbindung zwischen Lange
Straße und Vorplatz Sankt
Walburga Kirche schaffen,
Reduzierung des Angebots an
öffentlichen Parkraum

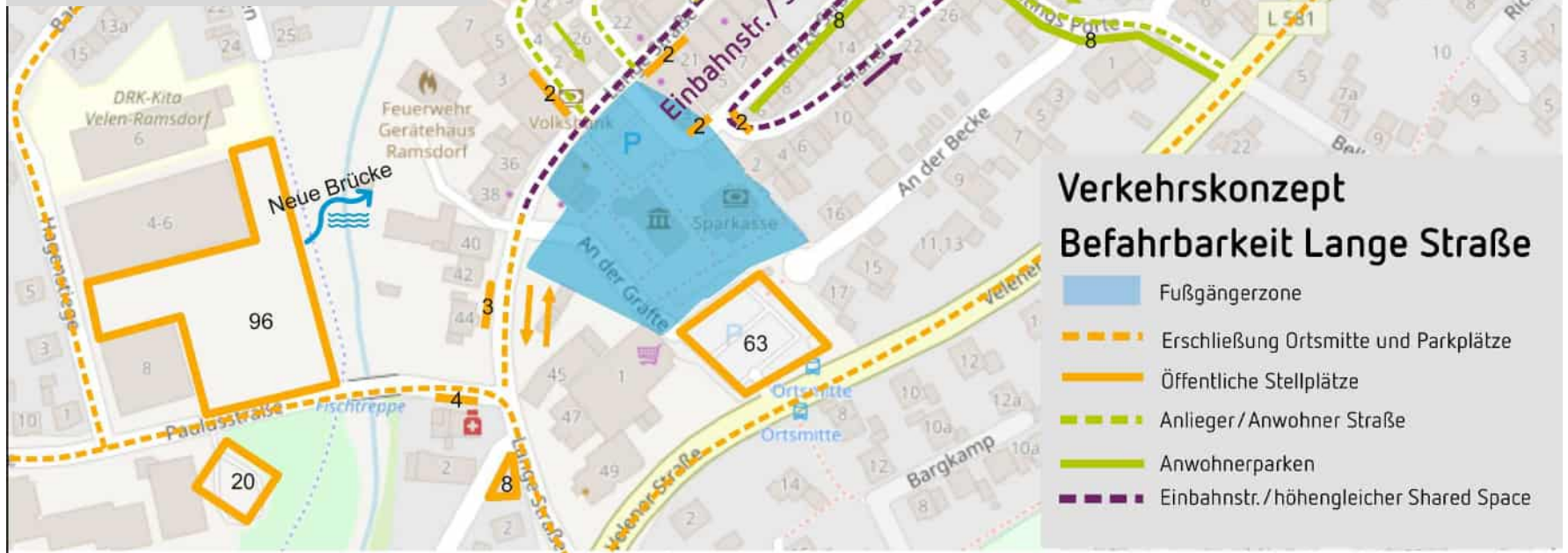


Variante 3

Hinweise:

- Verkehrsflächen können als verkehrsberuhigte Bereiche im Sinne eines *shared space* (geteilte Fläche) entstehen
- Bauliche Ausgestaltung: höhengleich ohne klare Trennung Straßenfläche und Fußweg → Vermeidung von zu schnellem Fahren

(wie z.B. auch in Senden)



Variante 1 & 2 - Knackpunkte

Erreichbarkeit der Grundstücke durch Anwohner

- Erreichbarkeit wird sichergestellt: Befahrbarkeit für Anwohner freigegeben

Anlieferung von Waren und Paketen

- Bei der Detailausgestaltung werden mehrere Lieferzonen eingeplant: Paketboten können parken und Fußgängerzone z.B. per Sackkarre beliefern

Wegfall des Durchgangsverkehrs

- Kann vom umliegenden Straßennetz aufgenommen werden (siehe Ergebnisse Verkehrsuntersuchung 2021)
- Entwicklung eines Beschilderungssystems

Wegfall von mind. 60 Parkplätzen

- Genügend Kapazität auf umliegenden Stellplätzen (s. Parkraumanalyse)
- Stadt Velen bereits in Kooperation mit Eigentümern der Supermarktparkplätze
- Neubau von 20 Stellplätzen an der Wendeschleife der Schule

Die Kunden können nicht mehr vor der Haustür parken

- Parkraumanalyse hat gezeigt, dass rd. die Hälfte der Parkvorgänge über 2 Stunden dauern, z.T. über 6 Stunden und gantztägig unbewegt sind
- Entfernung durch das Parken hinter der Kirche oder bei K+K verlängert sich um maximal 100 m (ähnlich wie in Senden)
- Erreichbarkeit K+K-Parkplatz wird durch Brückenbau weiter verbessert

Aufenthaltsqualität im Ortskern von Senden



Aufenthaltsqualität – Best Practice Beispiele

Offenburg Fußgängerzone
vorher



Offenburg Fußgängerzone
nachher



Ravensburg vorher



Ravensburg neue
Fußgängerzone



Aufenthaltsqualität – Best Practice Beispiele

Platzumgestaltung Weil der Stadt

vorher



nachher



Aufenthaltsqualität – Best Practice Beispiele

Volkach Umbau Rathausplatz:





**Vielen Dank für
Ihre Aufmerksamkeit.**

Planersocietät

Gutenbergstr. 34, 44139 Dortmund
Fon 0231 / 58 96 96 - 0
Fax 0231 / 58 96 96 - 18
info@planersocietaet.de

Ansprechpartner:

Markus Grundmann
Fon 0231 / 58 96 96 - 13
grundmann@planersocietaet.de