

Stadt Velen
Stadtplanung
Ramsdorfer Str. 19
46342 Velen

Regionalzentrum Münster

Ihre Zeichen	
Ihre Nachricht	
Unsere Zeichen	DRW
Name	Michael Janning
Telefon	+492543-2113661
E-Mail	michael.janning@westnetz.de

Billerbeck, 21. Mai 2025

Stellungnahme: Aufstellung des Bebauungsplanes BS 47 „Siltings Feld“

**hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4
Abs. 1 BauGB mit gleichzeitiger Unterrichtung über die Veröffentlichung nach
§ 3 Abs. 1 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Anlage zu Ihrem o.a. Schreiben haben Sie uns den Entwurf der o.g. Planunterlage zur Stellungnahme übermittelt.

Zur Versorgung der geplanten Bebauung mit elektrischer Energie ist innerhalb des Plangebietes ein Standort für eine Trafostation erforderlich. Den Korridor zur Standortfestsetzung haben wir in der beiliegenden Plankopie angegeben.

Zur Sicherstellung einer ausreichenden Stromversorgung im o.g. Baugebiet benötigen wir einen ausgewiesenen Standort für eine neu zu errichtende Kleinstation. Im beiliegenden Planauszug haben wir einen aus netztechnischer Sicht günstigen Stationsstandort mit Trafosymbol gekennzeichnet. Den Flächenbedarf dieser Versorgungsfläche bitten wir mit 4 m x 6 m zu berücksichtigen. Wir bitten, für die auszuweisende Versorgungsfläche im B-Plan festzuschreiben, dass erlaubt wird, entsprechend §6 Abs. 16 Bau O NRW 2000 geringere Abstandsflächen zu realisieren.

Weiterhin befinden sich im Plangebiet bereits Versorgungsanlagen (Mittelspannungsleitungen). Die genaue Lage entnehmen Sie bitte dem beigefügten Bestandsplänen. Da im Änderungsgebiet diese Versorgungsanlagen teilweise auf privaten Flächen verlaufen, bitte wir Sie, diese im Plan auszuweisen und nachrichtlich darzustellen.

Darüber hinaus haben wir den geplanten Trassenverlauf der zuführenden Kabel dargestellt. Wir bitten diese Trasse darzustellen und mit einem Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zugunsten Westnetz GmbH auszuweisen.

Auskunft über die genaue Kabellagen erteilt unser Netzbetrieb in Reken (Tel.: 02864/945-212).

Westnetz GmbH

Weseler Str. 480 • 48163 Münster • T 0800 93786389 • westnetz.de

Geschäftsführung Jochen Dwertmann • Dr. Jürgen Gröner • Dr. Alexander Montebaur

Sitz der Gesellschaft Dortmund • Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund • Handelsregister-Nr. HRB 30872

Bankverbindung Commerzbank Essen • BIC COBADEFF360 • IBAN DE02 3604 0039 0142 0934 00

Gläubiger-IdNr. DE44ZZZ00002236870 • USt-IdNr. DE325265170



Seite 2 von 2

Wir bitten Sie, sich in jedem Fall rechtzeitig vor Beginn der Arbeiten mit dem Standort Reken (02864/945-212) in Verbindung zu setzen, damit nähere Angaben über die vorhandenen Versorgungsleitungen gemacht und evtl. notwendige Maßnahmen zum Schutz unserer Anlagen getroffen werden können.

Um vorhandene Anlagenteile zu schützen, ist bezüglich der Anpflanzungen von Bäumen und Sträuchern in der Ausgleichsfläche hierzu das "Merkblatt über Baumstandorte und unterirdische Ver- und Entsorgungsanlagen" zu beachten. Um spätere Störungen zu vermeiden, sind bei Anpflanzungen von Bäumen die Abstände von 2,5 m zu den Versorgungsleitungen einzuhalten, andernfalls sind Schutzmaßnahmen nach Anweisung unseres Netzbetriebes vorzusehen.

Diese Stellungnahme betrifft nur die von der Westnetz GmbH betreuten Anlagen und Leitungen der Verteilnetze Strom.

Für evtl. Rückfragen stehen wir Ihnen gerne unter o. g. Telefonnummer zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

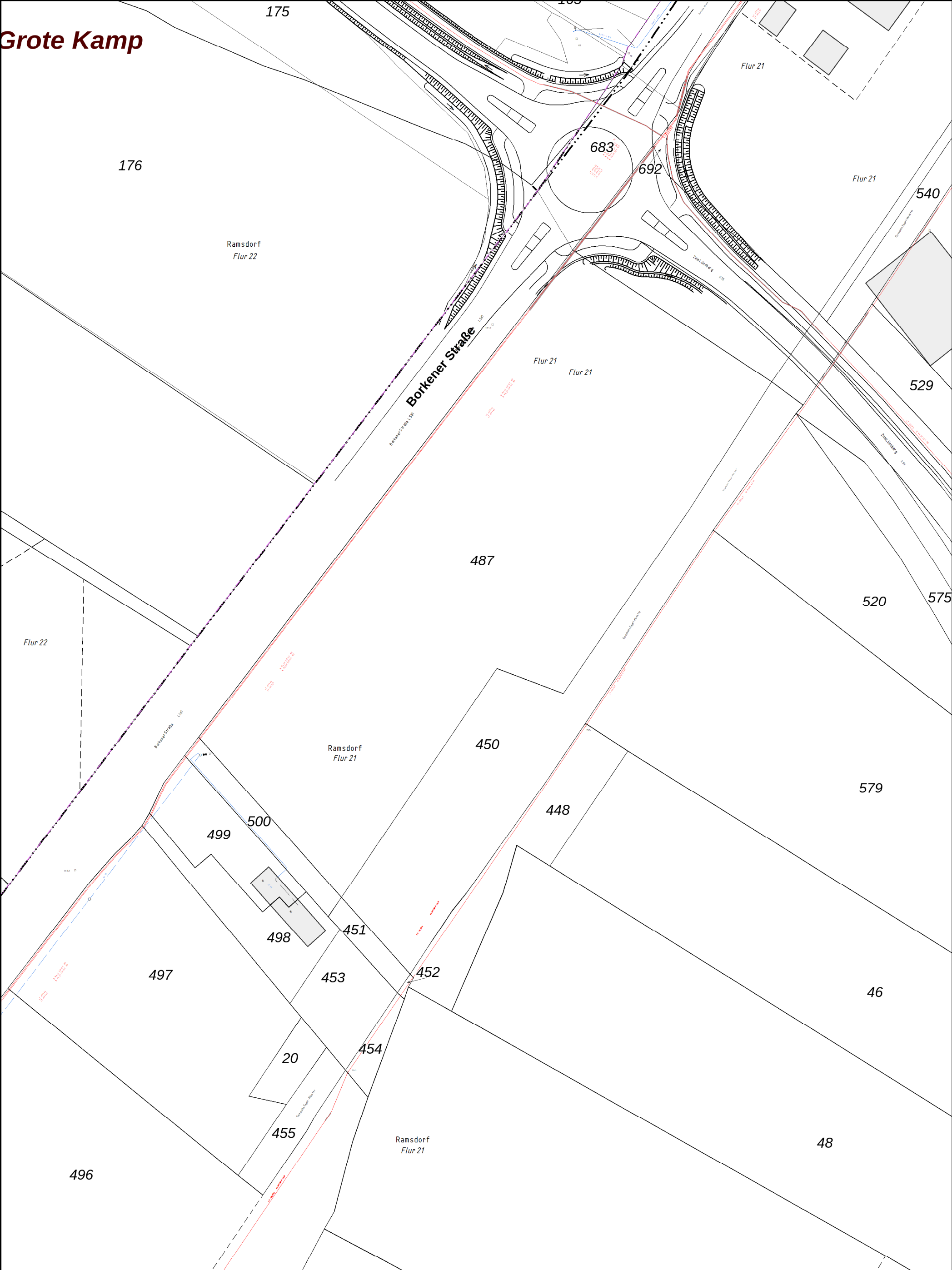
Westnetz GmbH

i.V. Willing

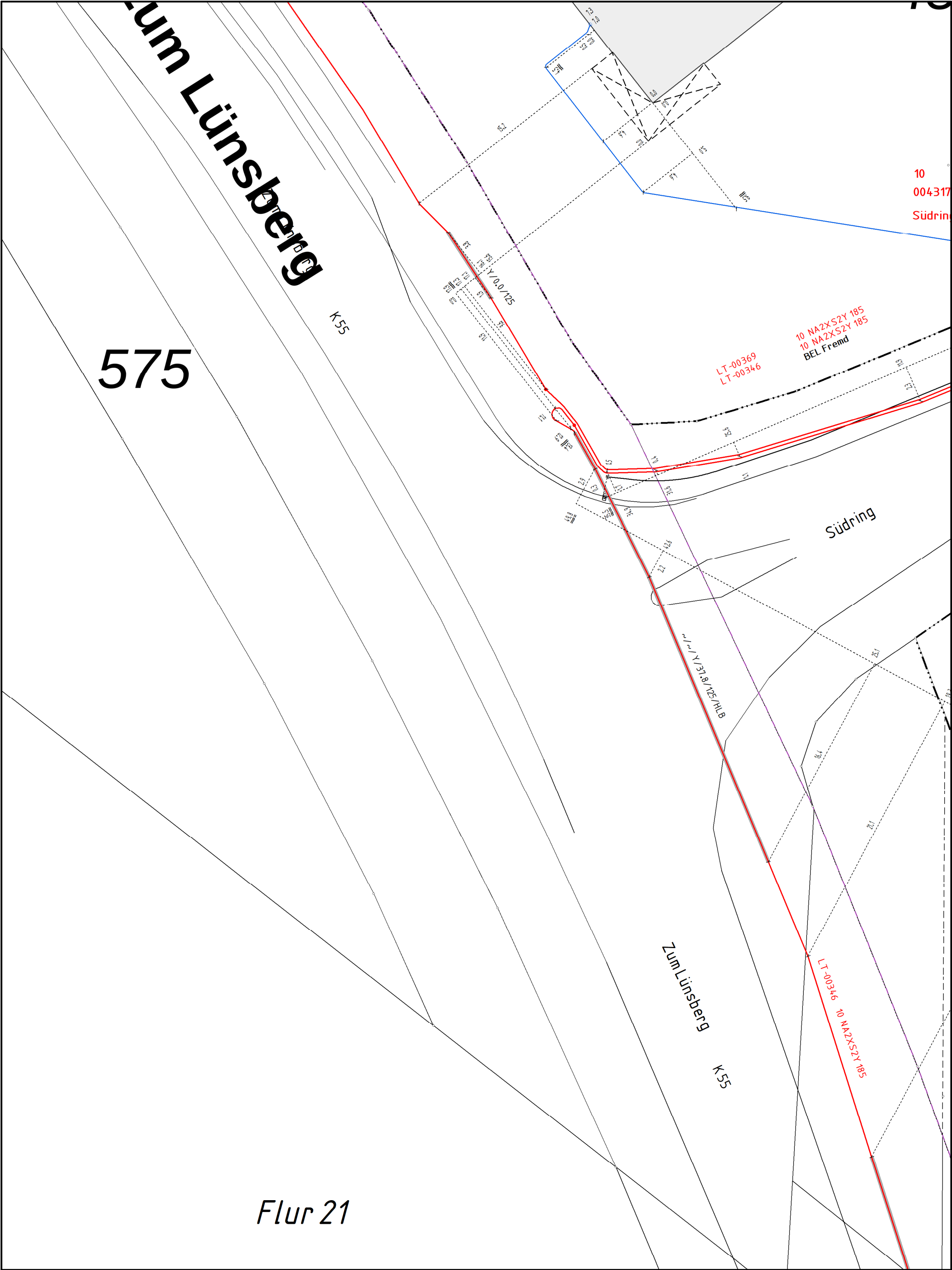
i.V. Janning

Informationen zu Maßnahmen zur Steigerung der Energieeffizienz und der Energieeinsparung mit Vergleichswerten zum Energieverbrauch sowie Kontaktmöglichkeiten zu Einrichtungen, die ebenfalls Angaben über angebotene Energieeffizienzmaßnahmen, Endkunden-Vergleichsprofile sowie gegebenenfalls technische Spezifikationen von energiebetriebenen Geräten bereitstellen, erhalten Sie auf folgender Internetseite: www.edl-netz.de

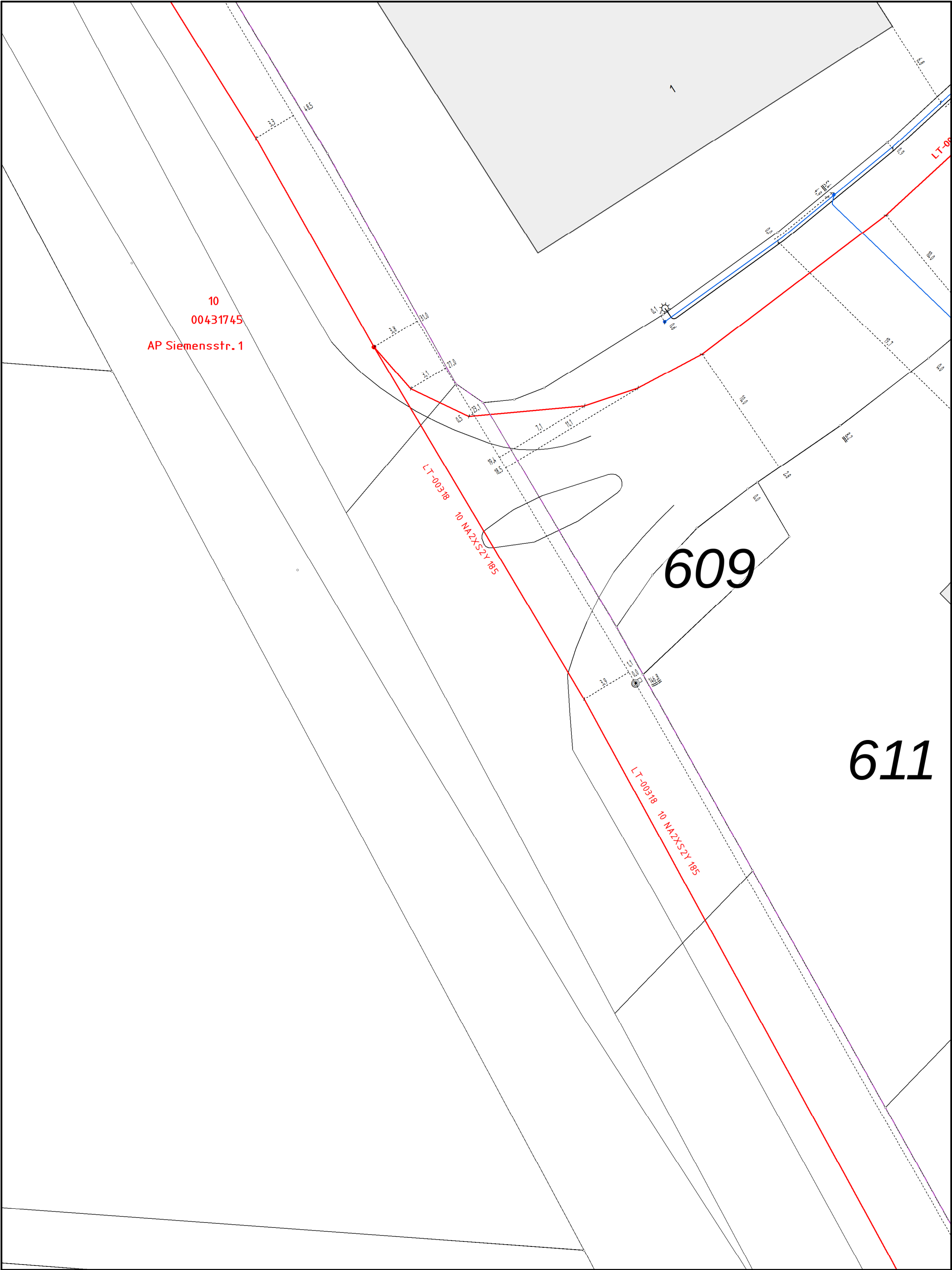




	Leitungsauskunft Mit Abweichungen der tatsächlichen Leitungslage von der Darstellung im Bestandsplan muß gerechnet werden. Leitungslagen sind grundsätzlich nicht abzugreifen ! In Leitungsnähe sind Erdarbeiten unbedingt von Hand auszuführen. Wir weisen ausdrücklich auf die Erkundungspflicht hin. Dieser Plan verliert seine Gültigkeit nach 10 Tagen. © Geobasisinformationen der amtl. Vermessungs-/Katasterverwaltungen. Störungsannahme Strom, Wasser, Wärme, Telekommunikation: Gas:		Velen, Ramsdorf, Siltings Feld BS47 <table><tr><td data-bbox="1461 2783 1768 2896"> Sparte: Strom Blattnummer: 1 von 1 Maßstab: 1:1.000 </td><td data-bbox="1768 2783 2028 2896"> Bearbeiter: Telefon: Fax: Druckdatum: 21.05.2025 </td></tr></table>		Sparte: Strom Blattnummer: 1 von 1 Maßstab: 1:1.000	Bearbeiter: Telefon: Fax: Druckdatum: 21.05.2025
Sparte: Strom Blattnummer: 1 von 1 Maßstab: 1:1.000	Bearbeiter: Telefon: Fax: Druckdatum: 21.05.2025					



Leitungsauskunft Mit Abweichungen der tatsächlichen Leitungslage von der Darstellung im Bestandsplan muß gerechnet werden. Leitungslagen sind grundsätzlich nicht abzugreifen ! In Leitungsnähe sind Erdarbeiten unbedingt von Hand auszuführen. Wir weisen ausdrücklich auf die Erkundigungspflicht hin. Dieser Plan verliert seine Gültigkeit nach 10 Tagen. © Geobasisinformationen der amtl. Vermessungs-/Katasterverwaltungen. Störungsannahme Strom, Wasser, Wärme, Telekommunikation: Gas:		Velen, Ramsdorf, Siltings Feld, BS47, Plan	
Sparte: Strom Blattnummer: 1 von 1 Maßstab: 1:250		Bearbeiter: Telefon: Fax: Druckdatum: 21.05.2025	



Leitungsauskunft
Mit Abweichungen der tatsächlichen Leitungslage von der Darstellung im Bestandsplan muß gerechnet werden. Leitungslagen sind grundsätzlich nicht abzugreifen !
In Leitungsnähe sind Erdarbeiten unbedingt von Hand auszuführen. Wir weisen ausdrücklich auf die Erkundungspflicht hin. Dieser Plan verliert seine Gültigkeit nach 10 Tagen.
© Geobasisinformationen der amtl. Vermessungs-/Katasterverwaltungen.
Störungsannahme
Strom, Wasser, Wärme, Telekommunikation:
Gas:



Velen, Ramsdorf, Siltings Feld, BS47, Plan	
Sparte: Strom	Bearbeiter:
Blattnummer: 1 von 1	Telefon:
Maßstab: 1:250	Fax:
	Druckdatum: 21.05.2025